

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ**

Ленина ул., 40, г. Майкоп, 385000,
тел.: (8772) 52-52-87, факс: 52-52-87
E-mail: minstroy2004@inbox.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
ПСЭОЛЪЭШЫНЫМКІЭ,
ТРАНСПОРТЫМКІЭ,
УНЭ-КОММУНАЛЬНЭ ЫКІИ ГЪОГУ
ХЪЫЗМЭТЫМКІЭ И МИНИСТЕРСТВ**

Лениным ыццэкІэ ур., 40, кь. Мыекъуапэ, 385000
тел.: (8772) 52-52-87, факс: 52-52-87
E-mail: minstroy2004@inbox.ru

ПРИКАЗ № 168-п

15 октября 2025 года

г. Майкоп

О внесении изменений в приказ Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от 25.03.2019 № 58-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период 2020-2024 годы» с продлением срока реализации до 2027 года

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения, вносимые в приказ Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от 25.03.2019 № 58-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период 2020-2024 годы» с продлением срока реализации до 2027 года», в соответствии с приложением.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея, в разделе Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея.

3. Настоящий приказ вступает в силу с даты его подписания.

Министр

В. Н. Картамышев

Министр строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея



В.Н. Картамышев

10 20 25 г.

КОРРЕКТИРОВКА

Инвестиционной программы

ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на 2020-2027 годы,

утверждённой приказом Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от 30.09.2024 № 165-п «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от 25 марта 2019 № 58-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс - Групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период 2020-2024 годы» с продлением срока реализации до 2027 года

СОДЕРЖАНИЕ

(в соответствии с разделом 3 Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»)

№ п/ п	Наименование раздела инвестиционной программы	стр
	Титульный лист	1
1	Паспорт инвестиционной программы	4
2	Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	6
3	Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	47
4	Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	49
5	График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию	51
6	Источники финансирования инвестиционной программы	52
7	Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы	55
8	Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы	59
9	Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	60
10	Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения	61
11	Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы	62
	Приложение №1-Сравнительный анализ динамики плановых значений показателей и затрат по показателям деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения	75
	Приложение № 2. Результаты сравнительного анализа для оценки экономической эффективности реализации Инвестиционной программы.	78
	Приложение № 3.1. Предварительный расчет дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра	80
	Приложение № 3.2.Предварительный расчет базовой ставки тарифа за протяженность водопроводной сети	81
	Приложение № 3.3. Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети	82
	Приложение № 3.4.Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети	83

№ п/ п	Наименование раздела инвестиционной программы	стр
	Приложение № 4.1. Предварительный расчет коэффициента (kd) дифференциации стоимости строительства сетей	84
	Приложение № 4.2. Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети	85
	Приложение № 4.3. Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети	86
	Приложение № 4.4 Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку для канализационной сети	87
	Приложение № 5.1. Предварительный расчет тарифа на питьевую воду	88
	Приложение № 5.2. Предварительный расчет тарифа на водоотведение	89
	Приложение № 6.1. Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения	90
	Приложение № 6.2.Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения	95
	Приложение № 7.1.Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения	10 0
	Приложение № 7.2. Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и повышение энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения	10 1
	Приложение № 8.1.Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоотведения	10 6
	Приложение № 8.2. Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и повышение энергетической эффективности централизованных систем водоотведения	10 7
	Приложение № 9 План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями	112
	Приложение № 10 План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади	115
	Приложение № 11 Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	116
	Приложение № 12 Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые подключены к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	117

1. Паспорт инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере холодного водоснабжения и водоотведения	ООО «Ресурсальянс-групп» (ИНН 2311132927)
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64 Почтовый адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 – 2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Ресурсальянс-групп» - Радько Сергей Александрович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон +7 861 200-91-57 Факс: +7 861 200-91-57 электронная почта: resursalyans-grupp@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ утверждающего инвестиционную программу	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Местонахождение органа, утверждающего инвестиционную программу	Юридический (почтовый) адрес: 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина, 40
Должностное лицо, утверждающее инвестиционную программу	Министр строительства, транспорта и дорожного хозяйства Республики Адыгея - Картамышев Валерий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	25 марта 2019 года
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	телефон (приёмная), факс: 8 (8772) 52-52-87, электронная почта: minstroy2004@inbox.ru
Наименование органа местного самоуправления,	Администрации муниципального образования «Старобжегокайское

согласовывающего инвестиционную программу	сельское поселение»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	385112, Республика Адыгея, а. Старобжегокай, ул. Ленина, 35/2
Должностное лицо, согласовывающее инвестиционную программу	ВРИО Главы Администрации МО «Старобжегокайское сельское поселение» - Тлеуж Мурадин Махмудович
Дата согласования инвестиционной программы	2025 год
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	телефон: 7 (988) 248-18-95, электронная почта: stb01@bk.ru
Плановые и фактические значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения и водоотведения регулируемой организации, установленные уполномоченным органом, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы	Приведены в таблице 8 настоящей инвестиционной программы

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного водоотведения и водоснабжения, а также краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, расходы на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию каждого из объектов системы централизованного водоотведения в прогнозных ценах соответствующего года, описание и место расположения строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов системы централизованного водоотведения, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Мероприятия инвестиционной программы определены на основании схемы водоотведения и водоснабжения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период до 2038 года, утвержденной постановлением главы муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение». Инвестиционная программа в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» согласована администрацией муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение».

Расчеты стоимости произведены в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Учитывая, что стоимость строительства (реконструкции) определяется в отсутствии какой-либо проектной документации, расчеты осуществлены на основе укрупненных сметных нормативов (далее - НЦС), при определении стоимости строительства на стадии технико-экономического обоснования (планирования инвестиций), в соответствии Методикой разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утвержденной приказом Минстроя России от 29.05.2019 N 314/пр.

На отдельные виды работ расчеты произведены путем составления локальных сметных расчетов, базисно-индексным методом определения стоимости строительства.

Далее нумерация пунктов принята согласно нумерации мероприятий в ИП.

1. Стоимость мероприятий по:

- строительству ВНС, резервуаров (1.2.1.);
- строительству сетей водоснабжения (1.1.1-1.1.5);
- строительству сетей водоотведения (1.1.1-1.1.5);
- строительству ОС, КНС (1.2.1-1.2.5),

определена на основании сборников укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения НЦС-2025, включенных в федеральный реестр сметных нормативов:

Приказ Минстроя России от 5 марта 2025 г. № 131/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализация»

- Приказ Минстроя России от 5 марта 2025 г. № 136/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2025. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры»

- Приказ Минстроя России от 5 марта 2025 г. № 133/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-16-2025. Сборник № 16. Малые архитектурные формы»

- НЦС 81-02-21-2025. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник N 21. Объекты энергетики (за исключением линейных) (утв. Приказом Минстроя России от 7 марта 2025 г. № 150/пр).

НЦС предназначены для определения потребности в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование, планирования инвестиций (капитальных вложений), иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, объектов и инженерных сетей и сооружений, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных РФ, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц.

Учитывая, что НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2025 для базового района (Московская область), к показателям НЦС применены различные корректирующие коэффициенты в соответствии техническими частями примененных сборников НЦС, - учитывающие;

- условия производства работ - сейсмичность (Сейсмическая активность территории Республики Адыгея для средних грунтовых условий, в соответствии со СНиП П-7-81 «Строительство в сейсмических районах», оценивается 7-8 баллами);

- условия производства работ - стесненные условия для сетей водоснабжения и канализации (наличие стесненности обусловлено тем, что прокладка и реконструкция, практически всех сетей, осуществляется в уже застроенной части поселения, имеющей довольно существенную плотность застройки и разветвленную сеть существующих инженерных коммуникаций, а также уровень благоустройства (дороги, тротуары, территория озеленения) значительно выше среднего.

- переход от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Республики Адыгея);

- регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в Республике Адыгея по отношению к базовому району.

Учитывая геоморфологические и геологические характеристики района (генплан муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» (стр.5-7)):

-сейсмичность района, высокое положение уровня грунтовых вод 0,5-3,7м, наличие в разрезе специфических грунтов - иловатых глин.

-при прокладке инженерных сетей показатели стоимости НЦС 81-02-14-2025 были приняты по параметрам разработки грунта - мокрые грунты с креплением.

2. Расчет стоимости комплексов работ по:

- бурению скважин (1.2.1.), расчет на 1 скважину глубиной 350 м, т.к. в кусте 3 скважины итоги данного расчета увеличены пропорционально количеству скважин в кусте;

- монтажу насосного оборудования на 3 скважины (1.2.1.);

- обустройству площадки №1 водозаборов (1.2.1.);

- обустройству площадок №2 (водозаборов (1.2.1.);

осуществлен базисно индексным методом определения стоимости строительства с применением федеральной сметно-нормативной базы ФЕР-2001 (в редакции 2020г.) с изменениями 1-9, утвержденной приказом Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр. Ввиду определения стоимости мероприятий на стадии технико-экономического обоснования (планирования инвестиций), объемы работ в ЛСР определены ориентировочно исходя из технологии производства аналогичных комплексов работ.

Уровень накладных расходов и сметной прибыли в расчетах приняты в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, Приказ Минстроя России от 21.12.2020 N 812/пр (в редакции от 26.07.2022) и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, Приказ Минстроя России от 11.12.2020 N 774/пр (в редакции от 22.04.2022).

Для перехода из базисного уровня цен (2001г) в уровень цен расчетного периода (2025 год) использованы индексы изменения сметной стоимости к ФЕР на 1 квартал 2025 года, по Республике Адыгея, рекомендованные письмами Минстроя России от 28.12.2024 № 79121-ИФ/09, от 27.03.2025 № 17710-ИФ/09.

Перевод стоимости мероприятий из уровня цен расчетного периода (01.01.2025 год) в уровень цен планируемого периода реализации мероприятий инвестиционной программы (2025-2027 годы) осуществлен применением Прогноза социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов. (Базовый) «Капвложения» Инвестиции в основной капитал (дефлятор-базовый) от 26 сентября 2025 года.

Таблица 1

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного водоснабжения для реализации инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Таблица 1(часть 1 п.1-18)

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протя- женность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам													
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия После	реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																		
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																		
1.1.1.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 32,225,400 мм протяженностью 337 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объекта заявителя по адресу ул. Тургеневское шоссе	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	11	0	0	0	11	2025	2025		
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	32	0	0	0	32				
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	50	0	0	0	50				
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	225	0	0	0	225				
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	276	0	0	0	276				
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	400	0	0	0	400				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя	Год начала реализации	Год окончания реализации
				Наименование показателя (мощность, протя- женность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия После реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
			33/4 (5оч)															
1.1.2.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 280 мм протяженностью 117 п.м. от водозабора № 2 по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12,з/у с КН 01:05:2900013:21693	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15, з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12,на земельном участке с кад.номером 01:05:2900013:21693	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	117	0	0	0	117	2025	2025	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	280	0	0	0	280			
1.1.3.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 400 мм протяженностью 3419 п.м. от водозабора №3 по адресу РА, аул	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	3419	0	0	0	3419	2025	2025	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	400	0	0	0	400			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя		Год начала реализации	Год окончания реализации
				Наименование показателя (мощность, протя- женность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам													
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 до ЖК Мега Сити по ул.Бжедугская	(создание мощности)	водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 до объектов внутри кварталов 01:05:2900013:30448, 01:05:2900013:30447, 01:05:2900013:33613, 01:05:2900013:30444, 01:05:2900013:33614, 01:05:2900013:10690, 01:05:2900013:37085, 01:05:2900013:30436, 01:05:2900013:30446, 01:05:2900013:21693																
1.1.4.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 40,110,125,280,400 мм протяженностью 5003 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	29	0	0	0	29	2025	2026		
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	40	40	0	0	40				
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	59	0	0	0	59				
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	110	110	0	0	110				
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	435	635	0	0	1 070				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протя- женность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам													
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия После реализации мероприятия	реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	адресу РА, а. Новая Адыгя, ул. Бжедугская		к объектам централизованных систем водоснабжения внутри кварталов 01:05:2900013:30448, 01:05:2900013:30447, 01:05:2900013:33613, 01:05:2900013:30444, 01:05:2900013:33614, 01:05:2900013:10690, 01:05:2900013:37085, 01:05:2900013:30436, 01:05:2900013:30446, 01:05:2900013:21693	диаметр	мм	0	0	0	0	0	125	125	0	0	125				
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	799	700	0	0	1 499				
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	280	280	0	0	280				
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	1 647	700	0	0	2 347				
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	400	400	0	0	400				
1.1.5.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 до Жилой застройки в РА,а. Новая Адыгя на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	Строительство сетей водоснабжения диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 до Жилой застройки в РА,а. Новая Адыгя на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	1252	0	1252	2027	2027		
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	300	0	300				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протя- женность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1.1.6.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 63,110, мм протяженностью 400 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объекта заявителя по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4	протяженность	п.м.	0	0	0	71	71	0	0	0	0	142	2024	2024	
				диаметр	мм	0	0	0	110	110	0	0	0	0	110			
				протяженность	п.м.	0	0	0	129	129	0	0	0	0	258			
				диаметр	мм	0	0	0	63	63	0	0	0	0	63			
1.1.7.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 50,63,160 мм протяженностью 541 п.м. от водозабора №1 КН 01:05:2900013:4839 по адресу РА, а. Новая Адыгея, Бжегокайская зу КН 01:05:2900013:5040 по ул.Бжегокайская	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора №1 КН	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	405	0	0	0	405	2025	2025	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	160	0	0	0	160			
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	18	0	0	0	18			
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	63	0	0	0	63			
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	118	0	0	0	118			
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	50	0	0	0	50			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя	Год начала реализации	Год окончания реализации
				Наименование показателя (мощность, протя- женность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия До	реализации мероприятия После			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	на з/у с КН 01:05:2900013:271		01:05:2900013:4839 по адресу РА, а. Новая Адыгея, Бжегокайская зу КН 01:05:2900013:5040 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271															
1.1.8.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №1	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей квартала КН 01:05:2900013:327 объекта подключения от водозабора № 1 к объектам:ул. Бжегокайская 31/1 к.1, Бжегокайская 31/1 к.2, ул. Бжегокайская 31/2 к.2, Бжегокайская 31/2 к.1 Бжегокайская 31/2 к.3 Бжегокайская 31/2 к.4	протяженность	300	0	300	0	0	0	0	0	0	0	300	2021	2021	
			диаметр	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	160				
1.1.9.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до	протяженность	50	0	50	0	0	0	0	0	0	0	50	2021	2021	
			диаметр	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	160				

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протя- женность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	Всего по группе 1.																	
	Группа 2.Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов																	
2.1.	Строительство новых сетей водоснабжения																	
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения																	
	Всего по группе 2.													0	0	0	0	
	Группа 3.Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																	
3.1.	Модернизация и реконструкция существующих сетей водоснабжения																	
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																	
	Всего по группе 3.													0	0			
	Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусматривающих в том числе создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий																	
	Всего по группе 4.													0	0	0	0	
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения																	
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения																	
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																	
	Всего по группе 5.													0	0	0	0	
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																	
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеокамер на водозаборе №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН	Укрепление антитеррористической защищенности объекта	Водозабор №3 по адресу по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650.	количество	шт.	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	2027	2 027	

[illegible]

Продолжение таблицы 1 (часть 2 п.19-38)

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтенные при экономии расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	экономия средств, достигнутая в результате реализации мероприятий	договора (контракта), договора лизинга	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
	Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																				
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																				
1.1.1.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 32,225,400 мм протяженностью 337 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)	9 807	0	0	0	0	0	0	9 807	0	0	9 807	9 807	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 280 мм протяженностью 117 п.м. от водозабора № 2 по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12,3/у с КН 01:05:2900013:21693	3 604	0	0	0	0	0	0	3 604	0	0	3 604	3 604	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 400 мм протяженностью 3419	119 781	0	0	0	0	0	0	119 781	0	0	119 781	119 781	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)											
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли,учтенные при	экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	экономия средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора (контракта), договора лизинга	иные собственные средства					
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38		
	п.м. от водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 до ЖК Мега Сити по ул.Бжедугская																						
1.1.4.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 40,110,125,280,400 мм протяженностью 5003 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	140 128	0	0	0	0	0	0	82 267	57 860	0	140 128	140 128	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.5.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 до Жилой застройки в РА,а. Новая Адыгея на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	40 224	0	0	0	0	0	0	0	0	40 224	40 224	40 224	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.6.	Строительство сетей водоснабжения	4 117	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0		

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)										
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства						Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтенные при	экономию расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программой	экономию средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора (контракта), договора лизинга	иные собственные средства				
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
	диаметром 63,110, мм протяженностью 400 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4							117					117									
1.1.7.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 50,63,160 мм протяженностью 541 п.м. от водозабора №1 КН 01:05:2900013:4839 по адресу РА, а. Новая Адыгея, Бжегокайская зу КН 01:05:2900013:5040 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	8 188	0	0	0	0	0	0	8 188	0	0	8 188	8 188	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1.8.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №1	3 622	3 622	0	3 622	0	0	0	0	0	0	0	3 622	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1.9.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2	1 914	1 914	0	1 914	0	0	0	0	0	0	0	1 914	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1.10	Строительство распределительных сетей	1 282	1 282	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)										
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства						Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтенные при экономии расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	экономию средств, достигнутую в результате реализации энергосервисного договора (контракта), договора лизинга	иные собственные средства					
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
.	водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2					282							282									
1.1.11	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2	1 686	1 686	0	0	1 686	0	0	0	0	0	0	1 686	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																					
1.2.1.	Строительство водозаборного сооружения №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 мощностью 8000 м3 в сутки	395 045	0	0	0	0	0	0	0	395 045	0	395 045	395 045	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.2.	Строительство водозаборного сооружения № 1 по улице Бжегокайская	10 811	10 811	0	10 811	0	0	0	0	0	0	0	10 811	0	0	0	0	0	0	0	0	

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)											
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтенные при экономии расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной деятельности	экономию средств, достигнутую в результате реализации энергосервисного договора (контракта), договора лизинга	иные собственные средства						
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38		
	централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																						
	Всего по группе 5.	0	0						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																						
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеоскамер на водозаборе №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801	2 715	0						0	0	325 8	2 715	2 715	0	0	0	0	0	0	0	0		
6.2.	Обеспечение водозабора резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	3 258	0						0	3 061	1 594	3 258	3 258	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Всего по группе 6.	7 913	0	0	0	0	0	0	0	3 061	4 852	7 913	7 913	0	0	0	0	0	0	0	0		
	ИТОГО по программе	757 122	141 173	0	24 524	2 968	0	4 940	223 647	455 967	45 075	615 428	757 122	0	0	0	0	0	0	0	0		

Таблица 2

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного водоотведения для реализации инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Таблица 2 (часть 1 п.1-18)

аолица 2 (часть 1 п.1-18)

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам													
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																		
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																		
1.1.1	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,160,200,250,315мм протяженностью 4383 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения внутри кварталов 01:05:2900013:30448, 01:05:2900013:30447, 01:05:2900013:33613, 01:05:2900013:30444, 01:05:2900013:33614, 01:05:2900013:10690, 01:05:2900013:37085, 01:05:2900013:30436,	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	100,4	401,6	0	0	502	2025	2026		
диаметр				мм	0	0	0	0	0	110	110	0	0	110					
протяженнос ть				п.м.	0	0	0	0	0	152,8	611,2	0	0	764					
диаметр				мм	0	0	0	0	0	160	160	0	0	160					
протяженнос ть				п.м.	0	0	0	0	0	197,8	791,2	0	0	989					
диаметр				мм	0	0	0	0	0	200	200	0	0	200					
протяженнос ть				п.м.	0	0	0	0	0	182,0	728,0	0	0	910					
диаметр				мм	0	0	0	0	0	225	225	0	0	225					
протяженнос ть				п.м.	0	0	0	0	0	224,0	896,0	0	0	1120					
диаметр				мм	0	0	0	0	0	250	250	0	0	250					
протяженнос ть				п.м.	0	0	0	0	0	19,6	78,4	0	0	98					
диаметр				мм	0	0	0	0	0	315	315	0	0	315					

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя			
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			01:05:2900013:30446, 01:05:2900013:21693														
1.1.2.	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 3279 п.м. от ЛОС № 1 к объектам ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения, от ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262 к объектам ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	3279	0	0	0	3279	2025	2025
					мм	0	0	0	0	0	400	0	0	0	400		
1.1.3.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1340 п.м. для объекта Жилая застройка "Family group", располож на з/у 01:05:2900013:2468, 01:05:2900013:32816.	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения.	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	1340	0	0	1340	2026	2026
					мм	0	0	0	0	0	0	400	0	0	400		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя			
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	01:05:2900013:32823, 01:05:2900013:32824, 01:05:2900013:29458, 01:05:2900013:8889, 01:05:2900013:8890		для объекта Жилая застройка "Family group", располож на з/у 01:05:2900013:2468, 01:05:2900013:32816, 01:05:2900013:32823, 01:05:2900013:32824, 01:05:2900013:29458, 01:05:2900013:8889, 01:05:2900013:8890														
1.1.4.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1968 п.м. для объекта Жилая застройка "4+1 га", расположенного на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения, для объекта Жилая застройка "4+1 га", расположенного на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	1968	0	0	1968	2026	2026
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	400	0	0	400		
1.1.5.	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 3580	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 3580	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	35 80	0	3580	2027	2027
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	31 5	0	315		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия		
				Наименование показателя (мощность, протяже- нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												Значение показателя	
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	п.м. от ЛОС № 1 к выпуску в Чибийский канал	строительства (создание мощности)	п.м. от ЛОС № 1 к выпуску в Чибийский канал																
1.1.6.	Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200 мм протяженностью 221 п.м. по по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе 33/4 (50ч)	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения, водоотводящая сеть до объектов на з/у с КН 01:05:2900013:9167	протяженнос- ть	п.м.	0	0	0	38	38	0	0	0	0	76	2024	2024		
				диаметр	мм	0	0	0	160	160	0	0	0	0	160				
				протяженнос- ть	п.м.	0	0	0	73	73	0	0	0	0	146				
				диаметр	мм	0	0	0	200	200	0	0	0	0	200				
1.1.7.	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,200 мм протяженностью 807 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	протяженнос- ть	п.м.	0	0	0	0	677	0	0	0	0	677	2024	2024		
				диаметр	мм	0	0	0	0	200	0	0	0	0	200				
				протяженнос- ть	п.м.	0	0	0	0	130	0	0	0	0	130				
				диаметр	мм	0	0	0	0	110	0	0	0	0	110				
1.1.8.	Строительство	Подключение к	Водоотводящая сеть	протяженнос	п.м.	0	200	0	0	0	0	0	0	0	200	2021	2021		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам													
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	водоотводящей сети сооружения по улице Бжегокайская 31/1 корп 1, Бжегокайская 31/1 корп 2, Бжегокайская 31/4 корп 1, Бжегокайская 31/4 корп 2	централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	внутри квартала 01:05:2900013:5482	ть															
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0			200	
1.1.9.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/3	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоотводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9157	протяженнос ть	п.м.	0	700	0	0	0	0	0	0	0	700	2021	2021		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	200				
1.1.10.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/2	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоотводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9169	протяженнос ть	п.м.	0	600	0	0	0	0	0	0	0	600	2021	2021		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	200				
1.1.11.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/5	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоотводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9168	протяженнос ть	п.м.	0	400	0	0	0	0	0	0	0	400	2021	2021		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	200				
1.1.12.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице	Подключение к централизованному водоотведению	Водоотводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9165	протяженнос ть	п.м.	0	50	0	0	0	0	0	0	0	50	2021	2021		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	200				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	Тургеневское шоссе 33/7	объектов капитального строительства (создание мощности)																
1.1.13.	Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС сооружения	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водоотводящих сетей объекта подключения от ЛОС № 1 к кварталам 01:05:2900013	протяженнос ть	п.м.	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	5000	2021	2021	
				диаметр	мм	0	400	0	0	0	0	0	0	0	400			
1.1.14.	Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС сооружения	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водоотводящих сетей объекта подключения от ЛОС № 1 к объектам Бжегокайская 19	протяженнос ть	п.м.	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	1000	2021	2021	
				диаметр	мм	0	400	0	0	0	0	0	0	0	400			
1.1.15	Строительство напорного коллектора	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства	От ЛОС до места сброса в Чибийский канал	протяженнос ть	п.м.	0	7200	0	0	0	0	0	0	0	7200	2021	2021	
				диаметр	мм	0	160	0	0	0	0	0	0	0	160			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
		(создание мощности)																
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																	
1.2.1.	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Очистные сооружения канализации производительностью 10 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	производител ьность	м3/сут.	0	0	0	0	0	0	0	10 00 0	0	10 000	2023	2027	
1.2.2.	Установка кассет мембранного керамического модуля	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Установка кассет мембранного керамического модуля,ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	количество	шт.	0	0	0	0	0	0	0	60	0	60	2027	2027	
1.2.3.	Строительство КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446, производительностью 1300 м3/сут.	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446	производител ьность	м3/сут.	0	0	0	0	0	1 300	0	0	0	1 300	2025	2025	
1.2.4.	Строительство КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея,	Подключение к централизованному водоотведению	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с	производител ьность	м3/сут.	0	0	0	0	0	1 200	0	0	0	1 200	2025	2025	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам													
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
	ул.01:05:2900013:30436 з/у с КН 01:05:2900013:30436, производительностью 1200 м3/сут.	объектов капитального строительства (создание мощности)	КН 01:05:2900013:30436																
1.2.5.	Строительство КНС К1(56м3) п.м. по адресу: РА, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:21693 с учетом Строительства напорных сетей водоотведения диаметром 200 мм протяженностью 6 п.м	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения, по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:21693	производител ьность	м3/сут.	0	0	0	0	0	56	0	0	0	56	2025	2025		
1.2.6.	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 3 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Очистные сооружения канализации производительностью 3 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН	производител ьность	м3/сут.	0	3000	0	0	0	0	0	0	0	3 000	2021	2021		

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия		
				Наименование показателя (мощность, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам												Значение показателя	
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеорекамер на КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12	Укрепление антитеррористическо й защищенности объекта	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12	количество	шт.						1	1	1	0	3	2025	2 027		
6.2.	Обеспечение КНС резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12	количество	шт.						0	2	1	0	3	2025	2 027		
6.3.	Установка охранной сигнализации и видеорекамер на очистных сооружениях а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б	Укрепление антитеррористическо й защищенности объекта	Очистные сооружения а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б	количество	шт.					1				0	1	2024	2024		
6.4.	Обеспечение очистных сооружений резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций	Очистные сооружения а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б	количество	шт.					1				0	1	2024	2024		

[illegible]

Продолжение таблицы 2 (часть 2 п.19-38)

продолжение таблицы 2 (часть 2 п.19-38)

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
									2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной экономию расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной экономию средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, полученные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники				
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
	Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																				
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																				
1.1. 1	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,160,200,250,315мм протяженностью 4383 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	54 467	0	0	0	0	0	0	11 490	42 97 7	0	54 467	54 467	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
									2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	финансируемые за счет нормативной экономии расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной экономии средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, полученные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники	
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1.1. 2.	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 3279 п.м. от ЛОС № 1 к объектам ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446	94 260	0	0	0	0	0	0	94 260	0	0	94 260	94 260	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 3.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1340 п.м. для объекта Жилая застройка "Family group", располож на з/у 01:05:2900013:2468, 01:05:2900013:32816, 01:05:2900013:32823, 01:05:2900013:32824, 01:05:2900013:29458, 01:05:2900013:8889, 01:05:2900013:8890	42 977	0	0	0	0	0	0	0	42 977	0	42 977	42 977	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 4.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1968 п.м. для объекта Жилая застройка "4+1 га", расположенного на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	55 687	0	0	0	0	0	0	0	55 687	0	55 687	55 687	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 315	122	0	0	0	0	0	0	0	0	12	122	122	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
									2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной экономию расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной экономию средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, полученные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники		
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
5.	мм протяженностью 3580 п.м. от ЛОС № 1 к выпуску в Чибийский канал	212									2 21 2	212	212								
1.1. 6.	Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200 мм протяженностью 221 п.м. по по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)	2 570	0	0	0	0	0	2 570	0	0	0	2 570	2 570	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 7.	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,200 мм протяженностью 807 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	10 624	0	0	0	0	0	10 624	0	0	0	10 624	10 624	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 8.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Бжегокайская 31/1 корп 1, Бжегокайская 31/1 корп 2, Бжегокайская 31/4 корп 1, Бжегокайская 31/4 корп 2	6 754	6 754	0	6 754	0	0	0	0	0	0	0	6 754	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 9.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/3	20 197	20 197	0	20 197	0	0	0	0	0	0	0	20 197	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
									2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной экономию расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной экономию средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, полученные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники		
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1.1. 10.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/2	950	950	0	950	0	0	0	0	0	0	0	950	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 11.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/5	1 944	1 944	0	1 944	0	0	0	0	0	0	0	1 944	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 12.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/7	8 297	8 297	0	8 297	0	0	0	0	0	0	0	8 297	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 13.	Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС сооружения	15 735	15 735	0	15 735	0	0	0	0	0	0	0	15 735	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 14.	Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС сооружения	9 352	9 352	0	9 352	0	0	0	0	0	0	0	9 352	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1. 15	Строительство напорного коллектора	10 080	10 080	0	10 080	0	0	0	0	0	0	0	10 080	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																				
1.2. 1.	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м3 в сут. ЛОС № 1	1 723 487	441 549	0	0	0	441 549	0	20 529	0	1 26	1 261 410	1 723 487	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
									2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов расходы на капитальные вложения (инвестиций), финансируемые за счет нормативной экономию расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной экономию средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, полученные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники			
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
	по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262										1 41 0										
1.2. 2.	Установка кассет мембранного керамический модуля	257 846	0	0	0	0	0	0	0	0	25 7 84 6	257 846	257 846	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. 3.	Строительство КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446, производительностью 1300 м3/сут.	17 838	0	0	0	0	0	0	17 838	0	0	17 838	17 838	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. 4.	Строительство КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.01:05:2900013:30436 з/у с КН 01:05:2900013:30436, производительностью 1200 м3/сут.	16 465	0	0	0	0	0	0	16 465	0	0	16 465	16 465	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. 5.	Строительство КНС К1(56м3) п.м. по адресу: РА, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:21693 с учетом Строительства напорных сетей	5 141	0	0	0	0	0	0	5 141	0	0	5 141	5 141	0	0	0	0	0	0	0	0

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
									2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	финансируемые за счет нормативной экономии расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной экономии средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, полученные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники	
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
	Всего по группе 5.	0	0									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																				
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеокамер на КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12	1 615	0	0	0	0	0	0	504	54 0	57 1	1 615	1 615	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2.	Обеспечение КНС резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	13 252	0	0	0	0	0	0	0	8 71 5	4 53 7	13 252	13 252	0	0	0	0	0	0	0	0
6.3.	Установка охранной сигнализации и видеокамер на очистных сооружениях а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 86/Б	2 099	2 099	0	0	0	0	2 099	0	0	0	0	2 099	0	0	0	0	0	0	0	0
6.4.	Обеспечение очистных сооружений резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	5 529	5 529	0	0	0	0	5 529	0	0	0	0	5 529	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с учетом НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
									2025	2026	2027			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной экономию расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной экономию средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, полученные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники			
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
	Всего по группе 6.	22 495	7 628	0	0	0	0	7 628	504	9 25 5	5 10 8	14 867	22 495	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по программе	2 638 940	721 125	0	221 022	0	441 549	23 461	155 436	15 0 89 7	64 6 57 6	1 917 815	2 638 940	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость мероприятий, тыс.руб.	Источник финансирования	Цель мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.1.	Строительство сооружений станции очистки сточных вод (второй этап строительства – увеличение до 13 000 м3/сут)	2021-2027	2 129 047 (учетны в затратах на строительство)	Индивидуальная плата за подключение	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций
1.2.	Установка охранной сигнализации и видеорекамера на объектах с выводом сигнала на пульт центрального наблюдения дежурной части отдела МВД России по Тахтамукайскому району:		4 873	Плата за подключение	Укрепление антитеррористической защищенности объекта
	1) КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	2025	504		
	2) КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея	2026	540		
	3) КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12	2027	571		
	4) Водозабор №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801	2025	3 258		
1.3.	Ограждение забором территории водозаборов и очистных сооружений	2025	2500 (учетны в затратах на строительство)	Плата за подключение	Укрепление антитеррористической защищенности

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость мероприятий, тыс.руб.	Источник финансирования	Цель мероприятия
1	2	3	4	5	6
					объекта
1.4.	Обеспечение водозабора резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)		3 061	Плата за подключение	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций
	Водозабор №1 а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 31/2	2027	1 020		
	Водозабор № 2 а. Новая Адыгея,Тургеневское шоссе 33/15	2026	1 020		
	Водозабор №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801	2025	1 020		
1.5.	Обеспечение канализационных станций и насосов на очистных сооружениях резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)		13 252	Плата за подключение	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций
	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	2027	4 358		
	КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея	2026	4 358		
	КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12	2025	4 537		
	Всего		2 152 734		

4. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

В хозяйственном ведении ООО «Ресурсальянс-групп» имеется 8 артезианских скважин, 2 площадки водозаборов. Протяженность водопровода составляет 7,04 километра, выполненных из полиэтиленовых труб ПНД. Износ сетей составляет менее 10%.

Общая протяженность самотечных сетей канализации составляет 3,7 км, протяженность напорных сетей канализации составляет 3,7 км, также в ведении ООО «Ресурсальянс-групп» имеется 3 канализационных насосных станции, одно сооружение для механической очистки сточных вод. Модернизация систем водоснабжения и водоотведения направлена на обеспечение: обеспечение качественными услугами водоснабжения потребителей, ликвидацию дефицита оказываемых услуг водоснабжения, снижение аварийности на сетях водоснабжения, повышение надежности работы систем водоотведения в соответствии с нормативными требованиями, обеспечение доступности для потребителей услуг системы водоотведения, снижение аварийности на сетях водоотведения, обеспечение экологической безопасности.

В рамках реализации данной программы предусматривается строительство участков водопроводной сети из полиэтиленовых труб. Фактический износ сетей централизованных систем холодного водоснабжения по состоянию на начало периода 2025 года составляет 10 %. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения по состоянию на конец 2027 года – 7 %. Снижение показателя износа обоснованно вводом в эксплуатацию новых объектов.

В рамках реализации данной программы предусматривается строительство сетей хозяйственно-бытового водоотведения из полиэтиленовых труб. Фактический износ сетей централизованных систем водоотведения на начало периода 2025 года составляет менее 10 %. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения по состоянию на конец 2027 года – 7 %. Снижение показателя износа обоснованно вводом в эксплуатацию новых объектов.

В таблице 4 приведены фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы.

Таблица 4

Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели 2024 года		Плановый процент износа, %	
			Кол- во	Фактический процент износа	2020	2027
Объекты централизованной системы водоснабжения						
1	Водопроводы, всего, в т.ч.:	км	7,04	10,0	0,0	7,0
1.1	водоводы и магистральные водопроводы	км	0	10,0	0,0	7,0
1.2	уличная водопроводная сеть	км	7,04	10,0	0,0	7,0
2	Водозаборы:		2	10,0	0,0	7,0
2.1	водонасосные станции	ед.	0	0,0	0,0	7,0
2.2	станция водоподготовки	ед.	0	0,0	0,0	7,0
2.3	резервуары	ед.	2	10,0	0,0	7,0
2.4	артезианские скважины	ед.	8	10,0	0,0	7,0
2.5.	водонапорные башни	ед.	0	0	0,0	7,0
Объекты централизованной системы водоотведения						
1	Канализационная сеть, всего, в т.ч.:	км	7,4	10	0,0	7,0
1.1	уличная сеть канализации	км	3,7	10	0,0	7,0
1.2	напорные канализационные коллекторы	км	3,7	10	0,0	7,0
1.3	канализационные коллекторы	км	0	10	0,0	7,0
2	КНС	ед.	3	10	0,0	7,0
3	Канализационные очистные сооружения	ед	1	10	0,0	7,0

5. График выполнения мероприятий инвестиционной программы по годам с указанием отдельных объектов, планируемых сроков и объемов выполнения работ по строительству, реконструкции, модернизации, выводу из эксплуатации, консервации или демонтажу отдельных объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения, объемов финансирования мероприятий, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по годам.
В таблице 5,6 приведен график выполнения мероприятий инвестиционной программы.

Таблица 5

График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоснабжения в эксплуатацию по годам.

1	График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоснабжения в эксплуатацию по годам указан в таблице 1.
---	---

Таблица 6

График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоотведения в эксплуатацию по годам.

1	График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоотведения в эксплуатацию по годам указан в таблице 2.
---	---

6. Источники финансирования инвестиционной программы

В таблице 7 приведен финансовый план инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Таблица 7

Финансовый план инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп»
по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения
муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									Остаток на конец реализации ИП
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	на 31.12.2027
1	2	3				4	5	6	7	8	9
3.	займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	бюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	прочие источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по программе	2 638 940	0	221 022	0	441 549	23 461	155 436	150 897	1 646 576	0

7. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств произведен путем сопоставления динамики показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, экономического эффекта в денежных показателях до начала и по итогам реализации мероприятий Инвестиционной программы.

Для оценки экономической эффективности от реализации Инвестиционной программы проведен анализ по показателям:

- Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть. Проведена оценка затрат, связанных с потерями воды в сетях холодного водоснабжения;

- Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, и удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды. Проведена оценка затрат на электроэнергию, используемую для производства и транспортировки воды.

Для сравнительного анализа произведен расчет затрат по перечисленным показателям за 2024 год. При выполнении расчета затрат на последующие периоды (2025-2027 годы) учтен рост тарифов на электроэнергию, питьевую воду в пределах установленных предварительными расчетами тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (Приложения № 5.1. и № 5.2.).

Расчет экономии от внедрения мероприятий Инвестиционной программы по водоснабжению и водоотведению представлен в Приложении № 2.

Сравнительный анализ динамики плановых значений показателей и затрат по показателям деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения представлен в Приложении №1.

Результаты сравнительного анализа для оценки экономической эффективности реализации Инвестиционной программы представлены в Приложении №2.

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей, в т.ч. по годам реализации					Плановые значения показателей в т.ч. по годам реализации		
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	Показатели энергетической эффективности:		0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	0,25	0,25	0,25	0,25	0,61	0,61	0,60	0,60
1.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения									
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:		0	0						
2.1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.	Показатели качества очистки сточных вод:		0	0						

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей, в т.ч. по годам реализации					Плановые значения показателей в т.ч. по годам реализации		
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.	Показатели энергетической эффективности:									
2.3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб.м	1,49	1,49	1,49	1,49	1,63	1,61	1,60	1,59
2.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб.м	0,27	0,27	0,27	0,27	0,39	0,38	0,37	0,36

8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации Инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2025-2027 годы выполнен в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Предварительный расчет роста тарифов на питьевую воду и водоотведение с учетом капитальных вложений за счет прибыли в составе тарифов представлен в Приложениях № 5.1., № 5.2.

Расчет выполнен с учетом прогнозных индексов роста по статьям затрат, применяемых при расчете тарифов на коммунальные услуги на 2025 год и на плановый период 2025-2027 годы. Прогноз роста тарифов на 2025-2027 гг. принят на уровне прогнозных уровней роста 2025-2027 года.

Предварительный расчет тарифов в виде таблиц приведен в Приложении № 5:

- Приложение № 3.1., № 4.1.

Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства водопроводных, канализационных сетей в зависимости от их диаметра

- Приложение № 3.2., № 4.2.

Предварительный расчет базовой ставки тарифа за протяженность водопроводной, канализационной сети ($T_{пр}$)

- Приложение № 3.3., № 4.3.

Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной, пр

канализационной (T_d) сети диаметром (d) для заявителей на 2025-2027 годы

- Приложение № 3.4., № 4.4.

Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной, канализационной ($T_{п,м}$) на 2025-2027 годы

Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения представлен в Приложениях № 7, № 8

9. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности разработана во исполнение части 1 и 1.2 статьи 25 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации» на период 2025-2027 годы представлена в Приложении № 7.1., 7.2., 8.1., 8.2.

План мероприятий по приведению качества питьевой воды на 2020-2027 годы выполнен в соответствии с требованиями статьи 23 «Обеспечение качества питьевой воды» Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

План мероприятий по приведению качества питьевой воды представлен в Приложении № 9.

План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади на 2025-2027 годы выполнен в соответствии с требованиями статьи 26 «Предотвращение негативного воздействия на окружающую среду при осуществлении водоотведения» Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и представлен в Приложении № 10.

10. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации.

В соответствии со ст.30,31 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения и отдельные объекты таких систем могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены настоящим Федеральным законом, при условии их обременения обязательствами по строительству (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства). Условия инвестиционных обязательств и эксплуатационных обязательств в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения и отдельных объектов таких систем, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части. Инвестиционное обязательство предусматривает предельные сроки его исполнения, превышение которых является нарушением обязательства законного владельца соответствующего имущества. ООО «Ресурсальянс-групп» принадлежат права владения, пользования и распоряжения имуществом. В случае перехода права собственности на имущество к другому лицу инвестиционные и эксплуатационные обязательства в отношении этого имущества сохраняются. При регистрации перехода прав на имущество собственник обязан предоставить в регистрирующий орган сведения не только об этом имуществе, но и об инвестиционных и эксплуатационных обязательствах в отношении него.

Инвестиционные обязательства и эксплуатационные обязательства инвестиционной программы.

№ п/п	Наименование обязательств инвестиционной программы	Условие обязательства
1.	Обязательство по строительству (инвестиционные обязательства)	
1.1.	Предельные сроки исполнения	4 квартал 2027 год
1.2.	Государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности	одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество
1.3.	Обязательства по достижению плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности	Предельные сроки исполнения 4 квартал 2027 год
2.	Обязательство по эксплуатации (эксплуатационные обязательства)	
2.1.	Государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности	одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество
2.2.	Обязанность использовать имущество по определенному назначению	государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности
2.3.	обязанность поставлять потребителям и абонентам товары и оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам)	цены (тарифы) ежегодно устанавливаются Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея
2.4.	максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг	на период устранения нарушений и срока аварийных ремонтных работ, но не более 24 часов с момента прекращения
2.5.	допустимый объем их непредставления	прекращение или ограничение водоснабжения и водоотведения

Контроль за исполнением условий инвестиционных обязательств осуществляется в соответствии с порядком разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций.

Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств устанавливается органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления самостоятельно.

В случае существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем, орган государственной власти Российской Федерации, орган государственной власти субъектов Российской Федерации или орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества.

11. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы

Отчет об исполнении инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2027 годы корректировка в части изменений на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	План реализации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реализации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
	Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:			
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов			
1.1.1.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 32,225,400 мм протяженностью 337 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)	9 807	3 932	-5 875
1.1.2.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 280 мм протяженностью 117 п.м. от водозабора № 2 по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12,з/у с КН 01:05:2900013:21693	3 604	0	-3 604
1.1.3.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 400 мм протяженностью 3419 п.м. от водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 до ЖК Мега Сити по ул.Бжедугская	119 781	51 487	-68 294
1.1.4.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 40,110,125,280,400 мм протяженностью 5003 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	140 128	26 699	-113 428

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
1.1.5.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 до Жилой застройки в РА, а. Новая Адыгея на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	40 224	0	-40 224
1.1.6.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 63,110, мм протяженностью 400 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4	4 940	4 940	0
1.1.7.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 50,63,160 мм протяженностью 541 п.м. от водозабора №1 КН 01:05:2900013:4839 по адресу РА, а. Новая Адыгея, Бжегокайская зу КН 01:05:2900013:5040 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	8 188	7 668	-521
1.1.8.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №1	3 622	3 622	0
1.1.9.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2	1 914	1 914	0
1.1.10.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2	1 282	1 282	0
1.1.11.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2	1 686	1 686	0
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей			

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали- зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали- зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
	водоснабжения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов			
1.2.1.	Строительство водозаборного сооружения №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 мощностью 8000 м3 в сутки	395 045	18 955	-376 090
1.2.2.	Строительство водозаборного сооружения № 1 по улице Бжегокайская 31/11	10 811	10 811	0
1.2.3.	Строительство водозаборного сооружения № 2 по улице Тургеневское шоссе 33/4	8 177	8 177	0
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов			
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов			
	Всего по группе 1.	749 209	141 173	-608 035
	Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов			
2.1.	Строительство новых сетей водоснабжения			
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения			
	Всего по группе 2.	0	0	0
	Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов			
3.1.	Модернизация и реконструкция существующих сетей водоснабжения			
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)			
	Всего по группе 3.	0	0	0
	Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусматривающих в том числе создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий			
	Всего по группе 4.	0	0	0
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения			

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения			
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)			
	Всего по группе 5.	0	0	0
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.			
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеокамер на водозаборе №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801	3 258	0	-3 258
6.2.	Обеспечение водозабора резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	4 655	0	-4 655
	Всего по группе 6.	7 913	0	-7 913
	ИТОГО по программе	757 122	141 173	-615 948

Отчет об исполнении инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2024 годы корректировка в части изменений на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
	Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:			
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов			
1.1.1	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,160,200,250,315мм протяженностью 4383 п.м. внутри	54 467	11 326	-43 141

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали- зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали- зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не рализовано)
1	2	3	4	5
	кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская			
1.1.2.	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 3279 п.м. от ЛОС № 1 к объектам ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446	94 260	0	-94 260
1.1.3.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1340 п.м. для объекта Жилая застройка "Family group", располож на з/у 01:05:2900013:2468, 01:05:2900013:32816, 01:05:2900013:32823, 01:05:2900013:32824, 01:05:2900013:29458, 01:05:2900013:8889, 01:05:2900013:8890	42 977	0	-42 977
1.1.4.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1968 п.м. для объекта Жилая застройка "4+1 га", расположенного на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	55 687	0	-55 687
1.1.5.	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 3580 п.м. от ЛОС № 1 к выпуску в Чибийский канал	122 212	0	-122 212
1.1.6.	Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200 мм протяженностью 221 п.м. по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)	3 084	3 323	239
1.1.7.	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,200 мм протяженностью 807 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	12 749	12 749	0
1.1.8.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Бжегокайская 31/1 корп 1, Бжегокайская 31/1 корп 2, Бжегокайская 31/4 корп 1, Бжегокайская 31/4 корп 2	6 754	6 754	0
1.1.9.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/3	20 197	20 197	0
1.1.10.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/2	950	950	0

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали- зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали- зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
1.1.11.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/5	1 944	1 944	0
1.1.12.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/7	8 297	8 297	0
1.1.13.	Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС сооружения	15 735	15 735	0
1.1.14.	Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС сооружения	9 352	9 352	0
1.1.15	Строительство напорного коллектора	10 080	10 080	0
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов			
1.2.1.	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	1 723 487	462 078	-1 261 410
1.2.2.	Установка кассет мембранного керамический модуля	257 846	0	-257 846
1.2.3.	Строительство КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446, производительностью 1300 м3/сут.	11 709	0	-11 709
1.2.4.	Строительство КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.01:05:2900013:30436 з/у с КН 01:05:2900013:30436, производительностью 1200 м3/сут.	10 801	0	-10 801
1.2.5.	Строительство КНС К1(56м3) п.м. по адресу: РА, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:21693 с учетом Строительства напорных сетей водоотведения диаметром 200 мм протяженностью 6 п.м	6 143	3 000	-3 143
1.2.6.	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 3 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	147 713	147 713	0

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов			
1.3.1				
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)			
	Всего по группе 1.	2 616 445	713 497	-1 902 948
	Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов			
2.1.	Строительство новых сетей водоотведения			
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения			
	Всего по группе 2.	0	0	0
	Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов			
3.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения			
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)			
	Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусматривающих в том числе создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий			
4.1.		0	0	0
4.2.		0	0	0
	Всего по группе 4.	0	0	0
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения			
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения			
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)			
	Всего по группе 5.	0	0	0
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.			
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеорекамер на КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по	1 615	0	-1 615

№ п/п	Наименование мероприятий	План реали- зации, тыс.руб. (с НДС)	Факт реали- зации на 30.09.2025, тыс.руб. (с НДС)	отклонение (+ затрат оказалось больше/- не реализовано)
1	2	3	4	5
	адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12			
6.2.	Обеспечение КНС резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	13 252	0	-13 252
6.3.	Установка охранной сигнализации и видеокамер на очистных сооружениях а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б	2 099	2 099	0
6.4.	Обеспечение очистных сооружений резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	5 529	5 529	0
	Всего по группе 6.	22 495	7 628	-14 867
	ИТОГО по программе	2 638 940	721 125	-1 917 815

По инвестиционной программе ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2027 годы с корректировкой в части изменений на 2025-2027 годы исполнено мероприятий на сумму 721 125 136,02 рублей, что составляет 27,33 % от общей суммы запланированных мероприятий.

Завершено строительство по следующим объектам:

1) Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200 мм протяженностью 221 п.м. по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)

2) Строительство сетей водоотведения диаметром 110,200 мм протяженностью 807 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271

3) Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Бжегокайская 31/1 корп 1, Бжегокайская 31/1 корп 2, Бжегокайская 31/4 корп 1, Бжегокайская 31/4 корп 2

4) Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/3 внутри квартала 01:05:2900013:9157

5) Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/2 внутри квартала 01:05:2900013:9169

6) Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/5 внутри квартала 01:05:2900013:9168

7) Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/7 внутри квартала 01:05:2900013:9165

- 8) Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС № 1 к кварталам 01:05:2900013
- 9) Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛОС № 1 к объектам Бжегокайская 19
- 10) Строительство напорного коллектора от ЛОС до места сброса в Чибийский канал
- 11) Установка охранной сигнализации и видеокамер на КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12
- 12) Установка охранной сигнализации и видеокамер на очистных сооружениях а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 86/Б
- 13) Обеспечение очистных сооружений резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)

Строительство не завершено по следующим объектам:

- 14) Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м³ в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262
- 15) Установка кассет мембранного керамический модуля на очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м³ в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262.
- 16) Строительство КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446, производительностью 1300 м³/сут.
- 17) Строительство КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. 01:05:2900013:30436 з/у с КН 01:05:2900013:30436, производительностью 1200 м³/сут.
- 18) Строительство КНС К1(56м³) п.м. по адресу: РА, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:21693 с учетом строительства напорных сетей водоотведения диаметром 200 мм протяженностью 6 п.м
- 19) Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1340 п.м. для объекта Жилая застройка "Family group", расположен на з/у 01:05:2900013:2468, 01:05:2900013:32816, 01:05:2900013:32823, 01:05:2900013:32824, 01:05:2900013:29458, 01:05:2900013:8889, 01:05:2900013:8890
- 20) Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1968 п.м. для объекта Жилая застройка "4+1 га", расположенного на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911
- 21) Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 3580 п.м. от ЛОС № 1 к выпуску в Чибийский канал
- 22) Обеспечение КНС резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)

По инвестиционной программе ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2027 годы с корректировкой в части изменений на 2025-2027 годы исполнено мероприятий на сумму 141 173 404,81 рублей, что составляет 18,65 % от общей суммы запланированных мероприятий.

Завершено строительство по следующим объектам:

1) Строительство сетей водоснабжения диаметром 63,110, мм протяженностью 400 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4

2) Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №1

3) Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2

4) Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2

5) Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2

6) Строительство водозаборного сооружения № 1 по улице Бжегокайская 31/11

7) Строительство водозаборного сооружения № 2 по улице Тургеневское шоссе 33/4

Строительство не завершено по следующим объектам:

8) Строительство сетей водоснабжения диаметром 32,225,400 мм протяженностью 337 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)

9) Строительство сетей водоснабжения диаметром 280 мм протяженностью 117 п.м. от водозабора № 2 по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12,з/у с КН 01:05:2900013:21693

10) Строительство сетей водоснабжения диаметром 400 мм протяженностью 3419 п.м. от водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 до ЖК Мега Сити по ул.Бжедугская

11) Строительство сетей водоснабжения диаметром 40,110,125,280,400 мм протяженностью 5003 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская

12) Строительство сетей водоснабжения диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора водозабора №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 до Жилой

застройки в РА, а. Новая Адыгея на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911

13) Строительство сетей водоснабжения диаметром 50,63,160 мм протяженностью 541 п.м. от водозабора №1 КН 01:05:2900013:4839 по адресу РА, а. Новая Адыгея, Бжегокайская зу КН 01:05:2900013:5040 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271

14) Строительство водозаборного сооружения №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2 з/у с КН 01:05:2900013:37081, 01:05:2900013:37082, 01:05:2900013:37650, 01:05:2900013:37651 мощностью 8000 м3 в сутки

15) Установка охранной сигнализации и видеокамер на водозаборе №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801

16) Обеспечение водозабора резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)

Отсутствие реализации по следующим мероприятиям:

- 1) Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262
- 2) Установка кассет мембранного керамический модуля на очистных сооружений
- 3) Строительство КНС
- 4) Строительство водозаборного сооружения №3 по адресу РА, аул Старобжегокай, ул Ленина, 35/2

обоснованно изменением сроков ввода планируемых жилых объектов с 2025 года на 2026-2027 годы и задержкой поставки поставщиками на 6 (шесть) месяцев и более насосного оборудования, автоматики, электрооборудования зарубежного производства в связи с введенными ограничительными мерами различных стран.

Отсутствие реализации по следующим мероприятиям:

- 1) Строительство сетей водоснабжения и водоотведения обоснованно изменением сроков ввода планируемых жилых объектов с 2025 года на 2026-2027 годы

Реализация остальных мероприятий с корректировкой будет учтена в инвестиционной программе на последующие периоды и обеспечит выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Таблица 12

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей за 2024 год	Плановые значения показателей в инвестиционной программе на 2025 г.
1	2	3	4	5
1.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения			
1.1.	Показатели качества воды:			
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:			
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,00	0
1.3.	Показатели энергетической эффективности:			
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,24	3,24
1.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	0,61	0,61
1.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб.м	0,00	0,00
2.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения			

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей 2024 год	Плановые значения показателей в инвестиционной программе на 2025 г.
1	2	3	4	5
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:			
2.1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0
2.2.	Показатели качества очистки сточных вод:			
2.2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0
2.2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0
2.3.	Показатели энергетической эффективности:			
2.3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб.м	1,63	1,61
2.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб.м	0,39	0,38

По результатам выполнения мероприятий инвестиционной программы основные показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения в 2024 году соответствуют запланированным. Показатели удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, транспортировки превышают запланированные. Это обосновано отличием в характеристиках энергопотребляющего оборудования от предпроектных решений по строительству указанных при утверждении инвестиционной программы с фактическими решениями при проектировании и строительстве данных объектов, прошедших согласование и экспертизу государственных органов власти.

Приложение №1

Сравнительный анализ динамики плановых значений показателей и затрат по показателям деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	2024 год	Показатели		
				2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,04	6,39	5,79	5,25

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	2024 год	Показатели		
				2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
	Сопоставление динамики	%	0,00%	-9,33%	-9,33%	-9,34%
	Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.куб.м	530,17	583,19	641,51	705,66
	Прогноз тарифа (индекс потребительских цен на 2026-2028 год - 7,2 %, 2025 - 4,2%, 2026-9,9%, 2027-8,7%, 2028-7,1%, 2029-7,1 %)	руб./куб.м.	20,93	23,15	24,62	24,98
	Экономия потерь воды в натуральных показателях	тыс.куб.м	7,46	3,84	3,83	3,82
	Экономия потерь воды	тыс. руб.	156,24	88,78	94,15	95,28
	Экономический эффект	тыс. руб.	156,24	88,78	94,15	95,28
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/ куб.м	0,61	0,61	0,60	0,60
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	Прогноз роста тарифов на электрическую энергию 2025-2028 годы НН (100% потребления) (Прогноз МЭРТ от 26.09.25 г) 2026-11,3 %, 2027-8,6 %, 2028-9,1 %, 2029-9,1 %)	руб/кВтч	13,26	13,68	15,23	16,58
	по напряжению НН	руб/кВтч	13,26	13,68	15,23	16,58
	Общий объем поднятой воды	тыс.куб.м.	530,17	455,59	478,37	502,28
	Расход электроэнергии	тыс.кВтч	301,06	252,35	262,79	273,65
	по напряжению НН	тыс.кВтч	301,06	252,35	262,79	273,65
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	5,30	2,28	2,39	2,51
	Экономия электроэнергии	тыс. руб.	70,3	31,2	36,4	41,6
	Экономический эффект	тыс. руб.	70,3	31,2	36,4	41,6
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/ куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	2024 год	Показатели		
				2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
ВОДООТВЕДЕНИЕ						
7.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0,00	0,00	0,00
8.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/ куб.м	0	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	1,63	1,61	1,60	1,59
	Прогноз роста тарифов на элек энергию 2025-2028 годы НН (Прогноз МЭРТ от 26.09.25 г) 2026-11,3 %,2027-8,6 %,2028-9,1 %,2029-9,1 %)	руб/кВтч	9,7%	-0,9%	-0,9%	-0,9%
	по напряжению НН	руб/кВтч	13,26	13,68	15,23	16,58
	Общий объем отведенных стоков	тыс.куб.м.	13,26	13,68	15,23	16,58
	Расход электроэнергии	тыс.кВтч	617,38	679,12	747,03	821,73
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	1006,19	1096,74	1195,45	1303,04
	Экономия электроэнергии	тыс. руб.	0,00	10,06	10,97	11,95
	Экономический эффект	тыс. руб.	0,00	137,7	167,0	198,2
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/ куб.м	0,39	0,38	0,37	0,36
9.	Сопоставление динамики	%	-2,51	-2,73	-2,73	-2,73
	Тариф на электроэнергию ,по уровню НН (100% потребления) (индекс роста цен на электроэнергию на 2024 год - 9,1%,2025 - 6,0%,2026-5,0%,2027-5,0%,)	руб/кВтч	13,26	13,68	15,23	16,58
	по напряжению НН	руб/кВтч	13,26	13,68	15,23	16,58
	Общий объем отведенных стоков	тыс.куб.м.	435,48	479,03	526,93	579,62
	Расход электроэнергии	тыс.кВтч	169,49	181,35	194,05	207,63
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	0,00	5,08	5,44	5,82
	Экономия электроэнергии	тыс. руб.	0,00	69,6	82,9	96,5
	Экономический эффект	тыс. руб.	0,00	69,6	82,9	96,5

Приложение № 2.

Результаты сравнительного анализа для оценки экономической эффективности реализации Инвестиционной программы.

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Значение показателя		Экономический эффект, тыс. руб. без НДС
			до начала реализации программы 2020 год	по итогу реализации программы 2027год	
1	2	3	4	5	6
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км			0
4.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,04	5,25	278,21
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/ куб.м	0	0	0
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/ куб.м	0	0	0

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Значение показателя		Экономический эффект, тыс. руб. без НДС
			до начала реализации программы 2020 год	по итогу реализации программы 2027Год	
1	2	3	4	5	6
	ВОДООТВЕДЕНИЕ				
7.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0	0
8.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/ куб.м	1,630	1,586	502,93
9.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/ куб.м	0,389	0,358	249,0
	ИТОГО:				1030,10

Приложение № 3.1.

Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства сетей
в зависимости от их диаметра

№ п/п	Диаметр трубопровода (d)	Система централизованного водоснабжения		
		Стоимость строительства 1000м трубопровода (S_d), на 01.01.2025 года, тыс.руб. без НДС	Стоимость строительства трубопровода Ду-500, L-1000м (S_{500}), на 01.01.2025 года, тыс.руб. без НДС	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)
1	до 100 мм (вкл.)	10 498,45	31 360,03	0,334772
2	от 100 мм до 150 мм (вкл.)	11 611,05		0,370250
3	от 150 мм до 200 мм (вкл.)	12 443,69		0,396801
4	от 200 мм до 300 мм (вкл.)	15 839,56		0,505087
5	от 300 мм до 400 мм (вкл.)	29 722,79		0,947792
6	от 400 мм до 500 мм (вкл.)	31 360,03		1,000000

Приложение № 3.2.

**Предварительный расчет базовой ставки тарифа за протяженность водопроводной сети ($T_{пр}$)
на 2025-2027 г.г.**

№ п/п	Наименование показателя	Система централизованного водоснабжения		
		2025	2026	2027
1	Период регулирования, год			
2	Сводный сметный расчет стоимости строительства, тыс.руб. (с учетом НДС, 20%)	43 812	46 221	48 117
3	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (инвестиции в основной капитал)	1,074	1,055	1,041
4	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них (P_d^p), тыс. руб. (без НДС)*	36 509,8	38 517,9	40 097,1
5	Протяженность создаваемой сети (L_d), м	1000	1000	1000
6	Ставка налога на прибыль ($t_{пр}$)	0,2	0,2	0,2
7	Базовая ставка за протяженность сети ($T^{пр}$), тыс. руб./м	36,510	38,518	40,097

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сметного расчета строительства сетей водопровода Ду-500мм L-1000 м.

Приложение № 3.3. Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети ($T_{дпр}$) диаметром (d) для заявителей на 2025-2027 годы

№ п/п	Период регулиру- вания, год	Диаметр водопроводной сети (d)	Базовая ставка за протяжен-ность сети ($T^{пр}$), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)	Ставка тарифа за протяженность сети ($T_d^{пр}$), тыс. руб./м	
					(без НДС)	(с учетом НДС)
1	2025	до 100 мм (вкл.)	36,510	0,334772	12,222	14,667
2		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,370250	13,518	16,221
3		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,396801	14,487	17,385
4		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,505087	18,441	22,129
5		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,947792	34,604	41,524
6		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	36,510	43,812
7	2026	до 100 мм (вкл.)	38,518	0,334772	12,895	15,474
8		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,370250	14,261	17,114
9		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,396801	15,284	18,341
10		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,505087	19,455	23,346
11		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,947792	36,507	43,808
12		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	38,518	46,221
13	2027	до 100 мм (вкл.)	40,097	0,334772	13,423	16,108
14		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,370250	14,846	17,815
15		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,396801	15,911	19,093
16		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,505087	20,253	24,303
17		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,947792	38,004	45,604
18		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	40,097	48,117

Приложение № 3.4.

**Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети ($T_{п,м}$)
для заявителей на 2025-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Система централизованного водоснабжения (значения показателей)*
1	Период регулирования	год	2025-2027
2	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (ИЦП в промышленности для внутреннего рынка без продукции ТЭКа по расчету МЭРТ)		ИЦП
3	Расчетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате (M_i)	м3/сутки	8 000,00
4	Количество подключаемых объектов, принятых в расчете	ед.	10
5	Удельные расходы на подключение объектов	руб./ед.	72 468 943,54
6	Расчетный объем расходов на подключение объектов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, ($P_i^м$), в т.ч.:	тыс. руб.	724 689,44
7	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети ($T_{п,м}$)	тыс. руб./м3/ сутки	90,586

* значения стоимостных показателей укзаны без учета НДС

Приложение № 4.1.

**Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства сетей
в зависимости от их диаметра**

№ п/п	Диаметр трубопровода (d)	Система централизованного водоотведения		
		Стоимость строительства 1000м трубопровода (S_d), на 01.01.2025 года, тыс.руб. без НДС	Стоимость строительства трубопровода Ду-500, L-1000м (S_{500}), на 01.01.2025 года, тыс.руб. без НДС	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)
1	до 100 мм (вкл.)	11 217,66	30 743,92	0,364874
2	от 100 мм до 150 мм (вкл.)			
3	от 150 мм до 200 мм (вкл.)	12 380,25		0,402689
4	от 200 мм до 300 мм (вкл.)	24 771,51		0,805737
5	от 300 мм до 400 мм (вкл.)	28 909,73		0,940340
6	от 400 мм до 500 мм (вкл.)	30 743,92		1,000000

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сметного расчета строительства сетей канализации Ду-500мм L-1000 м.

Приложение № 4.2.

**Предварительный расчет ставки тарифа ($T_{пр}$) за протяженность канализационной сети
на 2025-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Система централизованного водоотведения		
		2025	2026	2027
1	Период регулирования, год			
2	Сводный сметный расчет стоимости строительства, тыс.руб. (с учетом НДС,20%)	42 951	45 313	47 171
3	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (инвестиции в основной капитал)	1,074	1,055	1,041
4	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них (P_d^p), тыс. руб. (без НДС)*	35 792,56	37 761,15	39 309,36
5	Протяженность создаваемой сети (L_d), м	1000	1000	1000
6	Ставка налога на прибыль ($t_{пр}$)	0,2	0,2	0,2
7	Базовая ставка за протяженность сети ($T^{пр}$), тыс. руб./м	35,793	37,761	39,309

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сметного расчета строительства сетей канализации Ду-500мм L-1000м.

Приложение № 4.3.

Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети ($T_{dпр}$)
диаметром (d) для заявителей на 2025-2027 годы

№ п/п	Период регулиру- вания, год	Диаметр канализационной сети (d)	Базовая ставка за протяжен-ность сети ($T^{пр}$), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)	Ставка тарифа за протяженность сети ($T_d^{пр}$), тыс. руб./м	
					(без НДС)	(с учетом НДС)
1	2025	до 150 мм (вкл.)	35,793	0,364874	13,060	15,672
2		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,402689	14,413	17,296
3		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,805737	28,839	34,607
4		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,940340	33,657	40,389
5		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	35,793	42,951
6	2026	до 150 мм (вкл.)	37,761	0,364874	13,778	16,534
7		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,402689	15,206	18,247
8		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,805737	30,426	36,511
9		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,940340	35,508	42,610
10		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	37,761	45,313
11	2027	до 150 мм (вкл.)	39,309	0,364874	14,343	17,212
12		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,402689	15,829	18,995
13		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,805737	31,673	38,008
14		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,940340	36,964	44,357
15		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	39,309	47,171

Приложение № 4.4

Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку для канализационной сети ($T_{п,м}$) для заявителей на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Система централизованного водоотведения (значения показателей)*
1	Период регулирования	год	2025-2027
2	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (ИЦП в промышленности для внутреннего рынка без продукции ТЭКа по расчету МЭРТ)		ИЦП
3	Расчетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате (M_i)	м3/сутки	10 000,00
4	Количество подключаемых объектов, принятых в расчете	ед.	10
5	Удельные расходы на подключение объектов	руб./ед.	239 754 166
6	Расчетный объем расходов на подключение объектов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, ($P_i^м$)	тыс. руб.	2 397 541,66
7	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети ($T_{п,м}$)	тыс. руб./м3/ сутки	239,754

* значения стоимостных показателей укзаны без учета НДС

Приложение № 5.1.

Предварительный расчет тарифа на питьевую воду на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
			тариф	тариф	план	план
1	2	3				
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	5 458,78	6 038,97	6 419,93	6 516,16
	Операционные расходы	тыс. руб.	4 518,95	4 828,86	5 086,87	5 343,25
	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	846,58	875,27	910,28	946,70
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	149,25	209,84	222,77	236,21
	Величина сглаживания роста тарифов п.85 Методических указаний	тыс. руб.	-56,00	125,00	200,00	-10,00
2	Итого НВВ	тыс. руб.	5 458,78	6 038,97	6 419,93	6 516,16
3	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	325,87	325,87	325,87	325,87
4	Тариф среднегодовой	руб./м³	16,75	18,53	19,70	20,00
4.1.	Тариф с 01.01 по 30.06	-"	16,64	18,24	20,34	20,68
4.2.	Тариф с 01.07 по 31.12	-"	18,24	20,34	20,68	20,94
4.3.	Индекс роста год к году	%	100,67	110,63	106,32	101,50
4.4.	Индекс роста с 01.07.	%	107,20	104,20	104,00	104,00

* значения стоимостных показателей укзаны без учета НДС

**прогнозные параметры индекса потребительских цен (ИПЦ) приняты соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026-2028 годы.

Приложение № 5.2.

Предварительный расчет тарифа на водоотведение на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
			тариф	тариф	план	план
1	2	3		4	5	6
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	19 229,47	20 127,72	20 861,10	21 176,01
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	6 515,09	6 824,04	7 046,30	7 254,87
1.2.	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7 869,81	8 055,20	8 293,64	8 539,13
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4 644,57	5 448,47	5 621,17	5 846,01
1.4.	Величина сглаживания роста тарифов п.85 Методических указаний	тыс. руб.	200,00	-200,00	-100,00	-464,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.				
2	Итого НВВ	тыс. руб.	19 229,47	20 127,72	20 861,10	21 176,01
3	Объем водоотведения	тыс. куб. м	427,55	427,55	427,55	427,55
4	Тариф среднегодовой	руб./м³	44,98	47,08	48,79	49,53
4.1.	Тариф с 01.01 по 30.06	-"	44,05	45,90	48,25	49,33
4.2.	Тариф с 01.07 по 31.12	-"	45,90	48,25	49,33	49,73
4.3.	Индекс роста год к году	%	102,11	104,67	103,63	101,52
4.4.	Индекс роста с 01.07.	%	107,20	104,20	104,00	104,00

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС.

**прогнозные параметры индекса потребительских цен (ИПЦ) приняты соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026-2028 годов.

Приложение № 6.1.

Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	606 700,76	186 372,75	379 972,27	37 562,84
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	603 907,86	186 372,75	379 972,27	37 562,84
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.	18 117,24	5 591,18	11 399,17	1 126,89
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	54 351,71	16 773,55	34 197,50	3 380,66
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	531 438,92	164 008,02	334 375,60	33 055,30
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	0,00			
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Налог на прибыль	%	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
2	Структура расходов		0,00			
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	289 132,54	215547,15	48229,19	25356,20
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	7 223,47	7223,47	0,00	0,00
2.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	14 933,42	5877,53	9055,90	0,00
2.1.5.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	724,36	724,36	0,00	0,00
2.1.6.	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб.	55 857,06	16882,43	13618,43	25356,20
2.1.7.	расходы на подключение сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб.	210 394,22	184839,36	25554,86	0,00
2.1.8.	расходы на подключение сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	724 689,44			

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Протяженность сетей	км	10,78	7,49	2,04	1,25
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	10,78	7,49	2,04	1,25
3.1.1.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,16	0,16	0,00	0,00
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,59	0,59	0,00	0,00
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1,07	0,43	0,64	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,05	0,05	0,00	0,00
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	км	2,87	0,92	0,70	1,25
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	км	6,04	5,34	0,70	0,00
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	8 000	8 000	0	0
4.1.	Подключаемая нагрузка	куб. м в час	537	537	0	0
5	Предлагаемые тарифы на подключение					

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей в т.ч.	тыс. руб./м		36,51	38,52	40,10
5.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./м		12,22	12,89	13,42
5.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./м		13,52	14,26	14,85
5.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./м		14,49	15,28	15,91
5.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб./м		18,44	19,45	20,25
5.1.7.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб./м		34,60	36,51	38,00
5.1.8.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб./м		36,51	38,52	40,10
5.1.9.	стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс. руб./м		36,51	38,52	40,10
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		0,00	0,00	0,00
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-		0,00	0,00	0,00
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100	-		0,3348	0,3348	0,3348

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
	мм (включительно)					
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-		0,3703	0,3703	0,3703
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-		0,3968	0,3968	0,3968
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	-		0,5051	0,5051	0,5051
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	-		0,9478	0,9478	0,9478
5.2.8.	коэффициент для сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	-		1,0000	1,0000	1,0000
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м/сут.	90,586			

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС

Приложение № 6.2.

Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1 627 423,88	129 529,85	125 747,33	1 372 146,71
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1 627 423,88	129 529,85	125 747,33	1 372 146,71
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.	48 822,72	3 885,90	3 772,42	41 164,40
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	146 468,15	11 657,69	11 317,26	123 493,20
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	1 432 133,02	113 986,26	110 657,65	1 207 489,10
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Налог на прибыль	%	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
2	Структура расходов					
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	468 283,26	134699,59	220194,34	113389,33
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	6 844,76	1305,98	5538,78	0,00
2.1.5.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	26 378,21	5053,30	21324,91	0,00
2.1.6.	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб.	207 236,96	17978,47	75869,15	113389,33
2.1.7.	расходы на подключение сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб.	227 823,33	110361,84	117461,49	0,00
2.1.8.	расходы на подключение сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	1 627 423,88			

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Протяженность сетей	км	15,54	4,35	7,61	3,58
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	15,54	4,35	7,61	3,58
3.1.1.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,50	0,10	0,40	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1,75	0,35	1,40	0,00
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	км	6,70	0,62	2,49	3,58
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	км	6,59	3,28	3,31	0,00
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	10 000	10000	0	0
4.1.	Подключаемая нагрузка	куб. м в час	671	671	0	0

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей в т.ч.	тыс. руб./м		35,79	37,76	39,31
5.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./м		13,06	13,78	14,34
5.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./м		14,41	15,21	15,83
5.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб./м		28,84	30,43	31,67
5.1.7.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб./м		33,66	35,51	36,96
5.1.8.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб./м		35,79	37,76	39,31
5.1.9.	стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс. руб./м		35,79	37,76	39,31
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-		0,00	0,00	0,00
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-		0,00	0,00	0,00
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-		0,36487	0,36487	0,36487
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-		0,40269	0,40269	0,40269
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	-		0,80574	0,80574	0,80574
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	-		0,94034	0,94034	0,94034
5.2.8.	коэффициент для сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	-		1,00000	1,00000	1,00000
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м/сут.	162,742			

* значения стоимостных показателей укзаны без учета НДС

Приложение № 7.1.

Программа
в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения
ООО «Ресурсальянс-групп» на период 2025-2027 годы.

Основание для разработки программы			Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"								
Почтовый адрес			Почтовый адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64								
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)			Директор ООО «Ресурсальянс-групп» - Радько Сергей Александрович,Телефон +7 861 200-91-57,Факс: +7 861 200-91-57, электронная почта: resursalyans-grupp@mail.ru								
Даты начала и окончания действия программы			01.01.2025-31.12.2027								
Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. без НДС		Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)							
	всего	в т.ч. Капитальные		При осуществлении регулируемого вида деятельности				При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды			
				Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы	
				т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2025	59,60	53,64	13,5%	12,9	1,5	0,5	0,1	1,29	0,15	0,06	0,01
2026	1,34	1,21	3,6%	13,1	1,6	0,5	0,1	1,31	0,16	0,07	0,01
2027	1,84	1,66	4,6%	13,3	1,7	0,5	0,1	1,33	0,17	0,07	0,01
ВСЕГО	62,78	56,50	12,000%	39,31	4,72	1,44	0,17	3,93	0,47	0,20	0,02

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы					Плановые численные значения экономии в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы											
		ед. измерения	всего	г.			ед. измерения	всего по годам экономии в указанной размерности	коэффициенты перерасчета в тонны условного топлива	2025			2026			2027		
				2025	2026	2027				значение экономии в указанной размерности	численное значение	значение экономии, млн.	значение экономии в указанной размерности	численное значение	значение экономии, млн.	значение экономии в указанной размерности	численное значение	значение экономии, млн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	светодиодные лампы																	
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)																	
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	1,3	0,1	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0
	ИТОГО						т.у.т.	4,1		0,8	0,1	0,1	0,8	0,1	0,1	0,8	0,1	0,1

продолжение таблицы

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы			Статья затрат	Источник финансирования
		дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧДД, млн. руб.		г.	г.	г.		
						2025	2026	2027		
1	2	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	Организационные мероприятия по управлению энергосбережением									
1.1.	Проведение обязательного энергетического обследования	0	0	0	0	0,0	0,0	0,5	(цеховые,общехозяйственные расходы)	собственные средства (цеховые,общехозяйственные расходы)
1.2.	Анализ качества предоставляемых услуг	0	0	0	0	0,1	0,1	0,1		
1.3.	Контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных контрактов	0	0	0	0	0,01	0,01	0,01		
1.4.	Промывка сетей (собственными силами)	0	0	0	0	0,5	0,5	0,5		
1.5.	Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности	0	0	0	0	0,02	0,02	0,02		
2.	Мероприятия по модернизации оборудования, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрение инновационных решений и технологий									
2.1.	Строительство новых и реконструкция существующих насосных станций									
2.1.1.	Установка нового насосного оборудования	184	19,0	0,3	15	58,3	0,0	0,0	собственные средства (плата за подключение)	собственные средства (плата за подключение)
2.2.	Строительство новых и реконструкция существующих сетей									
2.2.1.	Реконструкция (перекладка) трубопроводов в ППУ-изоляции		19,0	0,1	30	0,0	0,0	0,0		
3	Мероприятия по внедрению энергосберегающих технологий									
3.1.	Установка частотно-регулируемых приводов, устройств плавного пуска на насосных станциях	47	19,0	0,0	15	0,3	0,3	0,3		

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы			Статья затрат	Источник финансирования
		дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧДД, млн. руб.		Г.	Г.	Г.		
						2025	2026	2027		
1	2	20	21	22	23	24	25	26	27	28
3.2.	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы	32	19,0	0,0	7	0,01	0,01	0,01		
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)									
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	158	19,0	0,0	15	0,2	0,2	0,2		
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	6	19,0	0,2	15	0,2	0,2	0,2		
	ИТОГО	114	19,0	0,6		59,60	1,34	1,84		

Приложение № 8.1.

Программа
в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоотведения
ООО «Ресурсальянс-групп» на период 2025-2027 годы.

Основание для разработки программы			Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"								
Почтовый адрес			Почтовый адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64								
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)			Директор ООО «Ресурсальянс-групп» - Радько Сергей Александрович,Телефон +7 861 200-91-57,Факс: +7 861 200-91-57, электронная почта: resursalyans-grupp@mail.ru								
Даты начала и окончания действия программы			01.01.2025-31.12.2027								
Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. без НДС		Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)							
	всего	в т.ч. Капитальные		При осуществлении регулируемого вида деятельности				При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды			
				Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы	
				т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2025	31,78	28,60	2,2%	32,0	3,7	1,9	0,2	3,20	0,37	0,16	0,02
2026	1,34	1,21	1,9%	34,2	4,1	2,0	0,2	3,42	0,41	0,17	0,02
2027	1,84	1,66	370,5%	36,6	4,6	2,2	0,3	3,66	0,46	0,18	0,02
ВСЕГО	34,96	31,47	30,00%	102,77	12,36	6,11	0,74	10,28	1,24	0,51	0,06

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы					Плановые численные значения экономии в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы											
		ед. измерения	всего	г.	г.	г.	ед. измерения	экономию в указанной единице измерения	коэффициент перерасчета в тонны условного топлива	2025			2026			2027		
				2025	2026	2027				значение	экономию в	численное значение	значение	экономию в	численное значение	значение	экономию в	численное значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3.1.	Установка частотно-регулируемых приводов, устройств плавного пуска на насосных станциях	тыс.кВтч	10	2	2	2	тыс.кВтч	1,1	0,1	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0
3.2.	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	0,1	0,1	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)																	
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	5,5	0,1	0,9	0,1	0,1	1,0	0,1	0,1	1,1	0,1	0,1
	ИТОГО						т.у.т.	18,0		3,1	0,4	0,4	3,3	0,4	0,4	3,6	0,4	0,5

продолжение таблицы

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы			Статья затрат	Источник финансирования
		дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧДД, млн. руб.		г.	г.	г.		
						2025	2026	2027		
1	2	20	21	22	23	24	25	26	27	28
3.1.	Установка частотно-регулируемых приводов, устройств плавного пуска на насосных станциях	11	19,0	0,1	15	0,3	0,3	0,3	собственные средства (плата за подключение)	собственные средства (плата за подключение)
3.2.	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы	4	19,0	0,0	7	0,01	0,01	0,01		
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)									
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	36	19,0	0,0	15	0,2	0,2	0,2		
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	1	19,0	0,7	15	0,2	0,2	0,2		
	ИТОГО	16	19,0	2,3		31,78	1,34	1,84		

Приложение № 9

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на территории муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2027 годы объектов централизованной системы водоснабжения ООО «Ресурсальянс-групп»

№ п/п	Место нахождения объекта	Сроки выполнения	Ориентировочная стоимость выполнения мероприятия, тыс.руб.	Ответственные лица за выполнение мероприятия	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
1.	Реконструкция водозабора					Улучшение качества питьевой воды
1.1.	Бурение водозаборной скважины					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2021-2027	348 192	Руководитель организации	стабильное обеспечение населения водой, отвечающее санитарно-гигиеническим требованиям, в достаточном количестве	Обеспечена возможность населения круглосуточно потреблять питьевую воду, соответствующую нормативам качества питьевой воды
1.2.	Строительство наземной станции					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	0	Руководитель организации	Обеспечение возможности круглосуточного водоразбора питьевой воды	Обеспечена возможность населения круглосуточно потреблять питьевую воду,

№ п/п	Место нахождения объекта	Сроки выполнения	Ориентировочная стоимость выполнения мероприятия, тыс.руб.	Ответственные лица за выполнение мероприятия	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
						соответствующую нормативам качества питьевой воды
1.3.	Замена стальных труб на полиэтиленовые					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	0	Руководитель	доведение качества питьевой воды до нормативных показателей	Улучшение качества питьевой воды
				организации		
2	Разработка Программ производственного контроля качества питьевой воды					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	1 082	Руководитель	Соблюдение требований законодательства в части обязанности разработки таких программ, обеспечение качества и безопасности воды	Отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний, профилактических мероприятий в процессе водоснабжения
				организации		
3	Введение в эксплуатацию (строительство) новых локальных систем очистки воды, с учетом проведения мероприятий, предусмотренных пунктами 1-2 настоящего Плана					

№ п/п	Место нахождения объекта	Сроки выполнения	Ориентировочная стоимость выполнения мероприятия, тыс.руб.	Ответственные лица за выполнение мероприятия	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	0	Руководитель организации	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	Улучшение качества питьевой воды
4	Систематическое обеззараживания воды путем хлорирования (согласно программе производственного контроля)					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	4 326	Руководитель организации	в целях профилактики заболеваний и распространения инфекций	Улучшение качества питьевой воды
5	Лабораторный контроль анализов исходной воды в соответствии с программой производственного контроля на водозаборе					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	2 144	Руководитель организации	контроль качества воды	Отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний, профилактических мероприятий в процессе водоснабжения

Приложение № 10

План мероприятий по охране окружающей среды по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади ООО «Ресурсальянс-групп» в муниципальном образовании «Старобжегокайское сельское поселение» на 2020-2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятия (этапа мероприятия, по которому планируется достижение экологического эффекта)	Номер канализационного выпуска в водный объект (централизованную систему водоотведения)	Срок выполнения	Данные о выбросах (сбросах)		Достижимый экологический эффект (с мг/л/т/г до с мг/л/т/г)	Объем расходов на мероприятие (этап мероприятия), тыс. рублей	Планируемое снижение платы за негативное воздействие на окружающую среду на 1 рубль вложенных средств
				до мероприятия, (мг/л)/т/г	после мероприятия, (мг/л)/т/г			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Контроль хим. состава сточных вод	выпуск от ЛОС ул Бжегокайская, 86/Б	2020-2027				1 825	0,1
1.1	Взвешенные вещества			2000	1990	10		
1.2	Нефтепродукты			50	49,9	0,1		
1.3	БПК			210	209,9	0,1		
1.4	ХПК			500	499,9	0,1		

Достижимый экологический эффект указывается по конкретному загрязняющему веществу по конкретному выпуску.

** Указывается фактическое снижение концентрации (миллиграмм на литр), количества (массы) (тонн в год) по конкретному загрязняющему веществу, иному веществу и микроорганизму по конкретному канализационному выпуску, в том числе по каждому этапу мероприятия по годам реализации плана.

* федеральные органы исполнительной власти, определенные Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 29 декабря 2020 г. № 1118 "Об утверждении Методики разработки нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты для водопользователей"

Приложение № 11

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение.

№ п/п	Наименование	Кадастровый номер земельного участка	Место расположения подключаемых объектов	кол-во квартир	Требуемая нагрузка, куб.м/сут		Планируемые сроки подключения / нагрузка, куб.м/сут					
					водоснаб жение	водоотве дение	2025		2026		2027	
							водоснаб жение	водоотве дение	водоснаб жение	водоотве дение	водоснаб жение	водоотве дение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:30448,01:05:2900013:30447,01:05:2900013:33613,01:05:2900013:30444,01:05:2900013:33614,01:05:2900013:10690,01:05:2900013:37085,01:05:2900013:30436,01:05:2900013:30446, 01:05:2900013:21693	аул Новая Адыгея, ул Тургеневское шоссе литер 1-24 ЖК Мега-Сити	3 240	2363	2363	0	0	473	473	1891	1891
2	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:1170,01:05:2900013:1169,01:05:2900013:445,01:05:2900013:22373,01:05:2900013:22376,01:05:2900013:22377,01:05:2900013:22375,01:05:2900013:22378,01:05:2900013:22381,01:05:2900013:27911,01:05:2900013:22374,01:05:2900013:4467,01:05:2900013:22382,01:05:2900013:22379,01:05:2900013:22380	аул Новая Адыгея, ул Тургеневское шоссе литер 1-24 (55 гектар)	1 157	916	916	0	0	458	458	458	458
3	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:1589,01:05:2900013:22870	аул Новая Адыгея, ул.Бжегокайская, 7/1 (Литер 1,2,3)	245	0	116	0	116	0	0	0	0
4	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:30428	аул Новая Адыгея, ул. Бжегокайская (Литер 1,2)	133	0	58	0	58	0	0	0	0
	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:2468,01:05:2900013:32816,01:05:2900013:32823,01:05:2900013:32824,01:05:2900013:29458,01:05:2900013:8889,01:05:2900013:8890	аул Новая Адыгея, ул Бжегокайская ЖК Family	8 287	4074	4074	0	0	0	0	4074	4074
	Итого			4 775	7 353	7 528	0	174	931	931	2349	2349

Приложение № 12

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые подключены к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, МО Старобжегокайское сельское поселение.

№ п/п	Наименование	Кадастровый номер земельного участка	Место расположения подключаемых объектов	кол-во квартир	Нагрузка, куб.м/сут	
					водоснабжение	водоотведение
1	2	3	4	5	6	7
1	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:327,01:05:2900013:2740, 01:05:2900013:2739, 01:05:2900013:5230,01:05:2900013:6104, 01:05:2900013:28237,01:05:2900013:306,01:05:2900013:21925,01:05:2900013:9356	ул. Бжегокайская,10, 19,21,23,25,74,Братьев Пченушай 1-я, 1	3102	1088	1088
2	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:2747,01:05:2900013:2748,01:05:2900013:2751,01:05:2900013:2749, 01:05:2900013:2750,01:05:2900013:2209,01:05:2900013:5040,01:05:2900013:5482, 01:05:2900013:2754,01:05:2900013:5187,01:05:2900013:5188,01:05:2900013:2759, 01:05:2900013:6505,01:05:2900013:6506,01:05:2900013:6510,01:05:2900013:65107, 01:05:2900013:4289,01:05:2900013:6496,01:05:2900013:6495,01:05:2900013:4288	ул. Бжегокайская, 29,31	2769	1161	1161
3	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:4261 01:05:2900013:12713 01:05:2900013:12715,01:05:2900013:12714,01:05:2900013:14140	ул. Бжегокайская, 90/1/3/5	1404	582	582
4	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:4261 01:05:2900013:12713 01:05:2900013:12715,01:05:2900013:12714,01:05:2900013:14140	ул. Тургеневское шоссе, 33/1 (корпус 1-10), 33/3 (корпус 11-21),33/2 (корпус 23-33)	2803	1196	1196
5	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:1975,01:05:2900013:1974,01:05:2900013:1980, 01:05:2900013:1989,01:05:2900013:1981,01:05:2900013:1976, 01:05:2900013:1982,01:05:2900013:1978,01:05:2900013:1984, 01:05:2900013:1977,01:05:2900013:1985,01:05:2900013:1986, 01:05:2900013:2801,01:05:2900013:2800,01:05:2900013:2798, 01:05:2900013:2799,01:05:2900013:2796	ул. Тургеневское шоссе, 25/7,25	436	0	207
6	Детский сад на 240 мест	01:05:2900013:14425	ул. Тургеневское шоссе, 33/6	0	14	14
7	Школа на 1100 мест №29	01:05:2900013:21693	ул.Бжедугская, 12	0	16	16
8	Жилая застройка с	01:05:2900013:12714 (12717)	ул. Бжегокайская, 90/2 литер 11-	390	0	254

№ п/п	Наименование	Кадастровый номер земельного участка	Место расположения подключаемых объектов	кол-во квартир	Нагрузка, куб.м/сут	
					водосна бжение	водоотв едение
1	2	3	4	5	6	7
	инфраструктурой		14			
9	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:271	ул.Бжедугская, д. 47,(литер 1,2),31,76,78,80,82,84,86,86а	510	0	228
10	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:22886, 01:05:2900013:9167	ул Тургеневское шоссе, д. 33/5 корпус 34-42,ул Тургеневское шоссе, д. 33/4 корпус 43-52	1 664	0	698
11	ДОУ на 240 мест	01:05:2900013:21692		0	13	13
	Итого			13 078	4 070	5 456