

Министр строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея


В.Н. Картамышев

подпись

" 30 " 09 20 24 г.

КОРРЕКТИРОВКА

Инвестиционной программы

ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на 2020-2027 годы,

утверждённой приказом Министерства строительства, транспорта, жилищно- коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от 31.08.2023 № 178-п «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, транспорта, жилищно- коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от 25 марта 2019 № 58-п «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс - Групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период 2020-2024 годы» с продлением срока реализации до 2027 года

СОДЕРЖАНИЕ

(в соответствии с разделом 3 Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»)

№ п/ п	Наименование раздела инвестиционной программы	стр
	Титульный лист	1
1	Паспорт инвестиционной программы	4
2	Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	6
3	Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	45
4	Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	47
5	График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию	49
6	Источники финансирования инвестиционной программы	50
7	Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы	53
8	Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы	57
9	Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	58
10	Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения	58
11	Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы	60
	Приложение №1-Сравнительный анализ динамики плановых значений показателей и затрат по показателям деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения	67
	Приложение № 2. Результаты сравнительного анализа для оценки экономической эффективности реализации Инвестиционной программы.	70
	Приложение № 3.1. Предварительный расчет дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра	72
	Приложение № 3.2.Предварительный расчет базовой ставки тарифа за протяженность водопроводной сети	73
	Приложение № 3.3. Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети	74
	Приложение № 3.4.Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети	76

№ п/ п	Наименование раздела инвестиционной программы	стр
	Приложение № 4.1. Предварительный расчет коэффициента (kd) дифференциации стоимости строительства сетей	77
	Приложение № 4.2. Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети	78
	Приложение № 4.3. Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети	79
	Приложение № 4.4 Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку для канализационной сети	80
	Приложение № 5.1. Предварительный расчет тарифа на питьевую воду	81
	Приложение № 5.2. Предварительный расчет тарифа на водоотведение	82
	Приложение № 6.1. Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения	83
	Приложение № 6.2.Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения	88
	Приложение № 7.1.Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения	93
	Приложение № 7.2. Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и повышение энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения	94
	Приложение № 8.1.Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоотведения	99
	Приложение № 8.2. Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и повышение энергетической эффективности централизованных систем водоотведения	100
	Приложение № 9 План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями	105
	Приложение № 10 План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади	108
	Приложение № 11 Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	109
	Приложение № 12 Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые подключены к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	110

1. Паспорт инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере холодного водоснабжения и водоотведения	ООО «Ресурсальянс-групп» (ИНН 2311132927)
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64 Почтовый адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 – 2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Ресурсальянс-групп» - Радько Сергей Александрович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон +7 861 200-91-57 Факс: +7 861 200-91-57 электронная почта: resusralyans-grupp@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ утверждающего инвестиционную программу	Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея
Местонахождение органа, утверждающего инвестиционную программу	Юридический (почтовый) адрес: 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина, 40
Должностное лицо, утверждающее инвестиционную программу	Министр строительства, транспорта и дорожного хозяйства Республики Адыгея - Картамышев Валерий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	25 марта 2019 года
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	телефон (приёмная), факс: 8 (8772) 52-52-87, электронная почта: minstroy2004@inbox.ru
Наименование органа местного самоуправления,	Администрации муниципального образования «Старобжегокайское

согласовывающего инвестиционную программу	сельское поселение»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	385112, Республика Адыгея, а. Старобжегокай, ул. Ленина, 35/2
Должностное лицо, согласовывающее инвестиционную программу	Глава Администрации МО «Старобжегокайское сельское поселение» - Барчо Адам Инверович
Дата согласования инвестиционной программы	2024 год
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	телефон: 7 (988) 248-18-95, электронная почта: stb01@bk.ru
Плановые и фактические значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения и водоотведения регулируемой организации, установленные уполномоченным органом, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы	Приведены в таблице 8 настоящей инвестиционной программы

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного водоотведения и водоснабжения, а также краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, расходы на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию каждого из объектов системы централизованного водоотведения в прогнозных ценах соответствующего года, описание и место расположения строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов системы централизованного водоотведения, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Мероприятия инвестиционной программы определены на основании схемы водоотведения и водоснабжения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период до 2038 года, утвержденной постановлением главы муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение». Инвестиционная программа в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» согласована администрацией муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение».

Расчеты стоимости произведены в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Учитывая, что стоимость строительства (реконструкции) определяется в отсутствии какой-либо проектной документации, расчеты осуществлены на основе укрупненных сметных нормативов (далее - НЦС), при определении стоимости строительства на стадии технико-экономического обоснования (планирования инвестиций), в соответствии Методикой разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утвержденной приказом Минстроя России от 29.05.2019 N 314/пр.

На отдельные виды работ расчеты произведены путем составления локальных сметных расчетов, базисно-индексным методом определения стоимости строительства.

Далее нумерация пунктов принята согласно нумерации мероприятий в ИП.

1. Стоимость мероприятий по:

- строительству ВНС, резервуаров (1.2.1.);
- строительству сетей водоснабжения (1.1.1-1.1.5);
- строительству сетей водоотведения (1.1.1-1.1.5);
- строительству ОС, КНС (1.2.1-1.2.5),

определена на основании сборников укрупненных сметных нормативов для объектов капитального строительства непроизводственного назначения НЦС-2024, включенных в федеральный реестр сметных нормативов:

- НЦС 81-02-14-2024. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник N 14. Наружные сети водоснабжения и канализации (утв. Приказом Минстроя России от 16 февраля 2024 г. № 113/пр)»;

- НЦС 81-02-19-2024. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник N 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры (утв. Приказом Минстроя России от 16 февраля 2024 г. № 118/пр);

- НЦС 81-02-16-2024. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник N 16. Малые архитектурные формы (утв. Приказом Минстроя России от 7 марта 2024 г. № 167/пр);

- НЦС 81-02-21-2024. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник N 21. Объекты энергетики (за исключением линейных) (утв. Приказом Минстроя России от 16 февраля 2024 г. № 122/пр).

НЦС предназначены для определения потребности в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование, планирования инвестиций (капитальных вложений), иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, объектов и инженерных сетей и сооружений, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных РФ, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц.

Учитывая, что НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2024 для базового района (Московская область), к показателям НЦС применены различные корректирующие коэффициенты в соответствии техническими частями примененных сборников НЦС, - учитывающие;

- условия производства работ - сейсмичность (Сейсмическая активность территории Республики Адыгея для средних грунтовых условий, в соответствии со СНиП П-7-81 «Строительство в сейсмических районах», оценивается 7-8 баллами);

- условия производства работ - стесненные условия для сетей водоснабжения и канализации (наличие стесненности обусловлено тем, что прокладка и реконструкция, практически всех сетей, осуществляется в уже застроенной части поселения, имеющей довольно существенную плотность застройки и разветвленную сеть существующих инженерных коммуникаций, а также уровень благоустройства (дороги, тротуары, территория озеленения) значительно выше среднего.

- переход от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации (Республики Адыгея);

- регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в Республике Адыгея по отношению к базовому району.

Учитывая геоморфологические и геологические характеристики района (генплан муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» (стр.5-7)):

-сейсмичность района, высокое положение уровня грунтовых вод 0,5-3,7м, наличие в разрезе специфических грунтов - иловатых глин.

-при прокладке инженерных сетей показатели стоимости НЦС 81-02-14-2024 были приняты по параметрам разработки грунта - мокрые грунты с креплением.

2. Расчет стоимости комплексов работ по:

- бурению скважин (1.2.1.), расчет на 1 скважину глубиной 350 м, т.к. в кусте 3 скважины итоги данного расчета увеличены пропорционально количеству скважин в кусте;

- монтажу насосного оборудования на 3 скважины (1.2.1.);

- обустройству площадки №1 водозаборов (1.2.1.);

- обустройству площадок №2 (водозаборов (1.2.1.);

осуществлен базисно индексным методом определения стоимости строительства с применением федеральной сметно-нормативной базы ФЕР-2001 (в редакции 2020г.) с изменениями 1-9, утвержденной приказом Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр. Ввиду определения стоимости мероприятий на стадии технико-экономического обоснования (планирования инвестиций), объемы работ в ЛСР определены ориентировочно исходя из технологии производства аналогичных комплексов работ.

Уровень накладных расходов и сметной прибыли в расчетах приняты в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, Приказ Минстроя России от 21.12.2020 N 812/пр (в редакции от 26.07.2022) и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, Приказ Минстроя России от 11.12.2020 N 774/пр (в редакции от 22.04.2022).

Для перехода из базисного уровня цен (2001г) в уровень цен расчетного периода (2024 год) использованы индексы изменения сметной стоимости к ФЕР на 1 квартал 2024 года, по Республике Адыгея, рекомендованные письмами Минстроя России от 14.12.2023 № 67263-ИФ/09, от 23.02.2023 № 9791-ИФ/09.

3. Перевод стоимости мероприятий из уровня цен расчетного периода (01.01.2024 год) в уровень цен планируемого периода реализации мероприятий инвестиционной программы (2025-2027 годы) осуществлен применением Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов. (Базовый) «Капвложения» Инвестиции в основной капитал (дефлятор-базовый) от 26 апреля 2024.

Таблица 1

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного водоснабжения для реализации инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Таблица 1(часть 1 п.1-18)

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протя- женность, т.п.)	Ед.изм.	Основные технические характеристики											Год начала реализации	Год окончания реализации
						в т.ч. по годам							Значение показателя					
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации	показателя	реализации		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																		
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																	
1.1.1.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 32,225,400 мм протяженностью 337 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:24801/1 01:05:2900013:9170 до объекта заявителя по адресу ул.	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	11		
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	32	0	0	0	0	32	
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	0	50	0	0	0	0	50	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	225	0	0	0	0	225	
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	0	276	0	0	0	0	276	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	400	0	0	0	0	400	

Основные технические характеристики																	
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протя- женность, и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам							Значение показателя			Год начала реализации	Год окончания реализации
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации в 2027	реализации в 2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)														
1.1.2.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 280 мм протяженностью 117 п.м. от водозабора № 2 по адресу РА, аул Новая Адыгя, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыгя, ул. Бжедугская 12,з/у с КН 01:05:2900013:24801/1 01:05:2900013:21693	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгя, ул. Тургеневское шоссе, 33/15, з/у с КН 01:05:2900013:24801/1 01:05:2900013:9170 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыгя, ул. Бжедугская 12,на земельном участке с кад.номером 01:05:2900013:21693	диаметр	п.м.	0	0	0	0	0	117	0	0	0	117		
1.1.3.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 400 мм протяженностью 3419	Подключение к централизованному водоснабжению объектов	От точки подключения (технологического присоединения)	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	3419	0	0	0	3419		
						0	0	0	0	0	400	0	0	0	400		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протя- женность, про- пускная способ- ность и т.п.)	Ед.изм.	Основные технические характеристики											Год начала реализации	Год окончания реализации		
						в т.ч. по годам							Значение показателя							
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации по годам	мероприятия					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
	п.м. от водозабора №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская до ЖК Мега Сити по ул.Бжедугская	капитального строительства (создание мощности)	объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от водозабора №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:24801/1 до объектов внутри кварталов 01:05:2900013:10689, 01:05:2900013:21695, 01:05:2900013:21694, 01:05:2900013:21696, 01:05:21692, 01:05:10690																	
1.1.4.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 40,110,125,280,400 мм протяженностью 5003 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения внутри кварталов	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	29	0	0	0	29	2025	2026			
				диаметр	мм	0	0	0	0	40	40	0	0	40	0			0	40	
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	59	59	0	0	59	0			0	59	
				диаметр	мм	0	0	0	0	110	110	110	0	0	110			0	0	110
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	435	635	0	0	435	0			0	1	
				диаметр	мм	0	0	0	0	125	125	0	0	125	0			0	070	
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	799	700	0	0	1	499				
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	280	280	0	0	0	280				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики													Год начала реализации	Год окончания реализации		
				Наименование показателя (мощность, протя- женность и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам							Значение показателя							
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации по состоянию на 01.01.2027	мероприятия					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
1.1.5.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801 до Жилой застройки в РА,а. Новая Адыгея на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	Строительство сетей водоснабжения диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801 до Жилой застройки в РА,а. Новая Адыгея на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1252	0			
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0	
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1252	0
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0
1.1.6.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 63,110, мм протяженностью 400 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгея, ул. Тургенское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объектов по адресу	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения от	протяженность	п.м.	0	0	0	0	71	0	0	0	0	0	0	142	0		
				диаметр	мм	0	0	0	0	110	0	0	0	0	0	0	0	110	0	
				протяженность	п.м.	0	0	0	0	129	0	0	0	0	0	0	0	0	258	0
				диаметр	мм	0	0	0	0	63	0	0	0	0	0	0	0	0	63	0

[illegible]

Основные технические характеристики																	
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам							Значение показателя		Год начала реализации	Год окончания реализации	
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации			мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №1	объектов капитального строительства (создание мощности)	присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей квартала КН 01:05:2900013:327 объекта подключения от водозабора №1 к объектам:ул. Бжегокайская 31/1 к.1, Бжегокайская 31/1 к.2, ул. Бжегокайская 31/2 к.2, Бжегокайская 31/2 к.1 Бжегокайская 31/2 к.3 Бжегокайская 31/2 к.4	5	6												
1.1.9.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей объекта подключения от водозабора №2 к объектам; ул. Тургеневское шоссе 33/7 (офис)	диаметр	160	0	160	0	0	0	0	0	0	0	160	2021	2021
1.1.10.	Строительство распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от	Подключение к централизованному водоснабжению объектов	От точки подключения (технологического присоединения)	протяженность	600	0	0	600	0	0	0	0	0	0	600	2022	2022
				диаметр	160	0	0	160	0	0	0	0	0	0	160		

Основные технические характеристики																	
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам							Значение показателя			Год начала реализации	Год окончания реализации
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации	мероприятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.1.1.1.	водозаборного сооружения №2	капитального строительства (создание мощности)	объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей объекта подключения от водозабора № 2 к объектам; ул. Тургеневское шоссе 33/2 (3оч)	5													
				протяженность	500	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	500	
1.1.1.1.	распределительных сетей водоснабжения диаметром 150 мм от водозаборного сооружения №2	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей объекта подключения от водозабора № 2 к объектам; ул. Тургеневское шоссе 33/5 (4оч)	диаметр	160	0	0	160	0	0	0	0	0	0	160	2022	2022
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																
1.2.1.	Строительство водозаборного сооружения №3 по адресу РА, а.Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801 мощностью 8000 м3 в сутки	Подключение к централизованному водоснабжению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водозаборное сооружение №3 по адресу РА, а.Новая Адыгея, ул .Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801 мощностью 8000 м3 в сутки	производительность	м3/сут.	0	0	0	0	0	8000	0	0	0	8000	2025	2025

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Продолжение таблицы 1 (часть 2 п.19-38)

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)											
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам							Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства						Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			2027	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли,учтенные при экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	экономия средств, достигнутая в результате реализации мероприятий	экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	иные собственные средства (договора (контракта), договора лизинга)				
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																					
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																				
1.1.1.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 32,225,400 мм протяженностью 337 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4 (50ч)	8 048	0	0	0	0	0	0	8 048	0	0	8 048	8 048	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 280 мм протяженностью 117 п.м. от водозабора № 2 по адресу РА, аул Новая Адыея, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 до объекта заявителя МБОУ Средняя школа на 1100 мест по адресу а. Новая Адыея, ул. Бжедугская 12,3/у с КН 01:05:2900013:24801/1	1 980	0	0	0	0	0	0	1 980	0	0	1 980	1 980	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)											
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам							Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства						Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			2027	2028	2029	30	31	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтенные при			
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
	диаметром 300 мм протяженностью 1252 п.м. от водозабора водозабора №3 по адресу РА, а. Новая Адыгя, ул. Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801 до Жилой застройки в РА, а. Новая Адыгя на з/у с КН 01:05:2900013:4467, КН 01:05:2900013:27911	004									004	004	004								
1.1.6.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 63,110, мм протяженностью 400 п.м. от водозабора № 2 по адресу аул Новая Адыгя, ул. Тургеневское шоссе, 33/15 з/у с КН 01:05:2900013:9170 до объектов по адресу ул. Тургеневское шоссе 33/4	4 117	0	0	0	0	0	4 117	0	0	0	4 117	4 117	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.7.	Строительство сетей водоснабжения диаметром 50,63,160 мм протяженностью 541 п.м. от водозабора №1 КН 01:05:2900013:4839 по адресу РА, а. Новая Адыгя, Бжегокайская зу	6 176	0	0	0	0	0	6 176	0	0	0	6 176	6 176	0	0	0	0	0	0	0	0

[illegible]

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам						Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтенные при	экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	экономия средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора (контракта), договора лизинга	иные собственные средства	Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	31	32	33	34	35	36	37	38
	цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий																		
	Всего по группе 4.																		
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения																		
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения																		
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																		
	Всего по группе 5.	0	0						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																		
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеокамер на водозаборе №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул .Бжегольская з/у с КН 01:05:2900013:24801	2 252	0						2 252	0		2 252	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)											
		Всего	Профинансировано к 2025	в т.ч. по годам							Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства						Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			2027	амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учтенные при экономии расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий	экономию средств, достигнутую в результате реализации энергосервисного договора (контракта), договора лизинга	иные собственные средства				
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
6.2.	Обеспечение водозабора резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель- генератор)	3 753	0						1 191	1 254	1 309	3 753	3	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по группе 6.	6 005	0	0	0	0	0	0	3 442	1 254	1 309	6 005	6	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по программе	559 697	27 491	0	24 523	2 968	0	10 293	441 905	38 695	41 313	532 206	559 697	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного водоотведения для реализации инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоотведения муниципального образования Старобжегокойское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Таблица 2 (часть 1 п.1-18)

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяже ность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	Основные технические характеристики										Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия						
						в т.ч. по годам																			
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализация мероприятия	После реализации мероприятия										
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализация мероприятия	После реализации мероприятия										
1				4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18							
1.1.	Группа 1.Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																								
	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																								
1.1.1	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,160,200,250,315мм протяженностью 3495 п.м. внутри кварталов ЖК Мегасити по адресу РА, а. Новая Адыея, ул. Бжедугская	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения внутри кварталов 01:05:2900013:10689, 01:05:2900013:21695, 01:05:2900013:21694, 01605:2900013621696, 01:05:21692, 01:05:10690	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	501,5 2	0	0	0	502				
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	0	0	110		
				протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	764	0	0	0	764	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160	0	0	0	160	
				протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	989,4	0	0	0	989	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200	0	0	0	200	
				протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	909,8 3	0	0	0	910	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	225	0	0	0	225	
				протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1120	0	0	0	1120
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250	0	0	0	250
протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	98,14	0	0	0	98				
1.1.2.	Строительство	Подключение к	От точки	диаметр	мм	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	315	0	0	0	315			
				протяженнос	п.м.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3279	0	0	0	3279			
																						2025			

Основные технические характеристики																			
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия		
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
1	напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 3279 п.м. от ЛОС № 1 к объектам ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446	централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	4 подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения, от ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262 к объектам ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:30446	5 ть	6 мм	7 0	8 0	9 0	10 0	11 0	12 400	13 0	14 0	15 0	16 400	17	18		
1.1.3.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1340 п.м. для объекта Жилая застройка "Family group", располож на з/у 01:05:2900013:2459, 01:05:2900013:2468, 01:05:2900013:8889	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения, для объекта Жилая застройка "Family group", располож на	диаметр протяженнос ть	п.м. мм	0	0	0	0	0	0	1340	0	0	1340	2026	2026		
						0	0	0	0	0	0	400	0	0	400				

Основные технические характеристики																		
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1.1.4.	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1968 п.м. для объекта Жилая застройка "4+1 га", расположенного на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:27911	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	з/у 01:05:2900013:2459, 01:05:2900013:2468, 01:05:2900013:8889	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	0	1968	0	0	1968	2026	2026	
																		400
1.1.5.	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 3580 п.м. от ЛОС № 1 к выпуску в Чибийский канал	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 315 мм протяженностью 3580 п.м. от ЛОС № 1 к выпуску в Чибийский канал	диаметр	п.м.	0	0	0	0	0	3580	0	0	0	3580	2025	2025	
																		315
1.1.6.	Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200 мм протяженностью 221	Подключение к централизованному водоотведению объектов	От точки подключения (технологического присоединения)	протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	38	0	0	0	0	76	2024	2024	
						0	0	0	0	160	0	0	0	0	160			
						0	0	0	0	73	0	0	0	0	0			146

Основные технические характеристики																		
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	4	Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам							Значение показателя			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия			
1	п.м. по адресу РА, аул Новая Адыгя, ул. Тургенское шоссе 33/4 (50ч)	3	капитального строительства (создание мощности)	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	Год окончания реализации мероприятия
1.1.7.	Строительство сетей водоотведения диаметром 110,200 мм протяженностью 807 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Объекта заявителя до точки подключения сетей водоотведения к объектам централизованных систем водоотведения, водоотводящая сеть до объектов на з/у с КН 01:05:2900013:9167	ть														
				диаметр	мм	0	0	0	200	200	0	0	0	0	0	200		
				протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	677	0	0	0	0	0	677	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	200	0	0	0	0	0	200	
1.1.8.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Бжегокайская 31/1 корп 1, Бжегокайская 31/1 корп 2, Бжегокайская 31/4 корп 1, Бжегокайская	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоотводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:5482	диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0	200	2021	2021
				протяженнос ть	п.м.	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200	
				диаметр	мм	0	0	0	0	0	110	0	0	0	0	0	110	
				протяженнос ть	п.м.	0	0	0	0	0	130	0	0	0	0	0	130	

Основные технические характеристики																	
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации	После мероприятия		
1	31/4 корп 2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.1.9.	Строительство водоводящей сети сооружений по улице Тургеневское шоссе 33/3	Подключение к централизованному водоводению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9157	протяженнос ть	п.м.	0	700	0	0	0	0	0	0	0	700		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0	200	
1.1.10.	Строительство водоводящей сети сооружений по улице Тургеневское шоссе 33/2	Подключение к централизованному водоводению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9169	протяженнос ть	п.м.	0	600	0	0	0	0	0	0	0	600		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0	200	
1.1.11.	Строительство водоводящей сети сооружений по улице Тургеневское шоссе 33/5	Подключение к централизованному водоводению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9168	протяженнос ть	п.м.	0	400	0	0	0	0	0	0	0	400		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0	200	
1.1.12.	Строительство водоводящей сети сооружений по улице Тургеневское шоссе 33/7	Подключение к централизованному водоводению объектов капитального строительства (создание мощности)	Водоводящая сеть внутри квартала 01:05:2900013:9165	протяженнос ть	п.м.	0	50	0	0	0	0	0	0	0	50		
				диаметр	мм	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0	200	
1.1.13.	Строительство сетей водоводения диаметром 400 мм от	Подключение к централизованному водоводению	От точки подключения (технологического	протяженнос ть	п.м.	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	5000		
				диаметр	мм	0	400	0	0	0	0	0	0	0	0	400	

Основные технические характеристики																			
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя				Год начала реализации	Год окончания реализации
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия				
																реализации	реализации		
1	ЛЮС сооружения	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1.1.1.4.	Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от ЛЮС сооружения	объектов капитального строительства (создание мощности)	присоединения) объекта заявителя до точки подключения водоотводящих сетей объекта подключения от ЛЮС № 1 к кварталам 01:05:2900013	От точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водоотводящих сетей объекта подключения от ЛЮС № 1 к объектам Бжегокайская 19	протяженнос	п.м.	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	1000	2021	2021	
					диаметр		мм	0	400	0	0	0	0	0	0	0			400
1.1.1.5	Строительство напорного коллектора	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	От ЛЮС до места сброса в Чибийский канал	протяженнос	п.м.	0	7200	0	0	0	0	0	0	0	0	7200	2021	2021	
				диаметр		мм	0	160	0	0	0	0	0	0	0	160			
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																		
1.2.1.	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального	Очистные сооружения канализации производительностью 10 000 м3 в сут. ЛЮС № 1 по адресу РА, а.	производитель	м3/сут.	0	0	0	0	0	0	10 000	0	0	0	10 000	2023	2025	

Основные технические характеристики																		
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	4	Наименование показателя (мощность, пропускная способность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализации мероприятия	После реализации мероприятия			
1	10 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	строительства (создание мощности)	Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1.2.2.	Установка касет мембранного керамического модуля	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Установка касет мембранного керамического модуля, ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	количество	шт.	0	0	0	0	0	60	0	0	0	0	2025	2025	
1.2.3.	Строительство КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегудская з/у с КН 01:05:2900013:30446, производительностью 1300 м3/сут.	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегудская з/у с КН 01:05:2900013:30446	производитель ность	м3/сут.	0	0	0	0	0	1 300	0	0	0	1 300	2025	2025	
1.2.4.	Строительство КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.01:05:2900013:30436 з/у с КН 01:05:2900013:30436, производительностью 1200 м3/сут.	Подключение к централизованному водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегудская з/у с КН 01:05:2900013:30436	производитель ность	м3/сут.	0	0	0	0	0	1 200	0	0	0	1 200	2025	2025	
1.2.5.	Строительство КНС К1(56м3) п.м. по	Подключение к централизованному	От точки подключения	производитель ность	м3/сут.	0	0	0	0	0	56	0	0	0	56	2025	2025	

Основные технические характеристики																	
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	реализация мероприятия	После реализации мероприятия		
1	адресу: РА, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:21693 с учетом Строительства напорных сетей водовведения диаметром 200 мм протяженностью 6 п.м	3 водоотведению объектов капитального строительства (создание мощности)	4 (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей водовведения к объектам централизованных систем водовведения, по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:21693	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.2.6.	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительною 3 000 м3 в сут. ЛЮС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	Подключение к централизованному водовведению объектов капитального строительства (создание мощности)	Очистные сооружения канализации производительною 3 000 м3 в сут. ЛЮС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	производительность	м3/сут.	0	3000	0	0	0	0	0	0	0	3 000	2021	2021
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водовведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																
1.3.1.				протяженнос													
				ть диаметр													

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Значение показателя			Год окончания реализации
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	в т.ч. по годам								реализации 2027	После реализации 2026	реализации 2025	Год начала реализации
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																
	Всего по группе 1.																
	Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов																
2.1.	Строительство новых сетей водоотведения																
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения																
	Всего по группе 2.																
3.1.	Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов																
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения																
	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																
	Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусматривающих в том числе создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий																
4.1.																	
4.2.																	
	Всего по группе 4.																
5.1.	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения																
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения																
	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)																
	Всего по группе 5.																
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеонаблюдения на КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея,	Укрепление антитеррористической и защищенности объекта	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея,	количество	шт.						1	1	1	0	3	2025	2 027

[illegible]

Продолжение таблицы 2 (часть 2 п.19-38)

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)										
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
1.1.	Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																					
1.1. 1	Строительство сетей водоотведения диаметром 110, 160, 200, 250, 315 мм протяженностью 3495 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	46 982	0	0	0	0	0	0	46 982	0	0	46 982	46 982	0	0	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)															
		Всего	Профинансировано к 2025	2020	2021	2022	2023	2024	2025	в т.ч. по годам		Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства								Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники			
										2026	2027			2028	амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной экономии расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестпрограммы	экономия средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства									
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38						
6.	протяженностью 221 п.м. по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)							570																			
1.1. 7.	Строительство сетей водовведения диаметром 110,200 мм протяженностью 807 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	10 624	0	0	0	0	0	10 624	0	0	0	10 624	10 624	0	0	0	0	0	0	0	0						
1.1. 8.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Бжегокайская 31/1 корп 1, Бжегокайская 31/1 корп 2, Бжегокайская 31/4 корп 1, Бжегокайская 31/4 корп 2	6 754 9	6 754	0	6 754	0	0	0	0	0	0	0	6 754	0	0	0	0	0	0	0	0						
1.1. 9.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/3	20 197	20 197	0	20 197	0	0	0	0	0	0	0	20 197	0	0	0	0	0	0	0	0						
1.1. 10.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице Тургеневское шоссе 33/2	950	950	0	950	0	0	0	0	0	0	0	950	0	0	0	0	0	0	0	0						
1.1.	Строительство водоотводящей сети сооружения по улице	1 944	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1 944	0	0	0	0	0	0	0	0						

№ п/п		Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
			Всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства					Займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники	
														амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной	экономика расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестпрограммы	экономика средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	иные собственные средства				
1		2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
11.		Тургеневское шоссе 33/5		944		944																
1.1.		Строительство водоотводящей сети сооружения по улице	8 297	8	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8 297	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.		Тургеневское шоссе 33/7		297		297																
1.1.		Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от	15	15	0	15	0	0	0	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.		ЛЮС сооружения	735	735		735								735	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.		Строительство сетей водоотведения диаметром 400 мм от	9 352	9	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9 352	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.		ЛЮС сооружения		352		352																
1.1.		Строительство напорного коллектора	10	10	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0
15			080	080		080								080	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.		Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																				
1.2.		Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м3 в сут. ЛЮС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	1 371	441	0	0	441	0	930	0	930	0	930	930	0	0	0	0	0	0	0	0
1.			987	549			549		438		438		438	438								
1.2.		Установка кассет мембранного керамический модуля	195	0	0	0	0	0	195	0	858	0	195	195	0	0	0	0	0	0	0	0
2.			858						858				858	858								

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)										Источник финансирования, тыс. руб. (без НДС)									
		в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Плата за подключение	Собственные средства							
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029			амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов (инвестиции), расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной экономика расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестпрограммы экономика средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора	3	5	36	7	8	3	3
1	2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	7	8
	Всего	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	7	8
	Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусматривающих в том числе создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий																				
4.1.		0	0									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.		0	0									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по группе 4.	0	0						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения																				
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения																				
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)	0	0									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по группе 5.	0	0									0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																				
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеонаблюдения на КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедутская, КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, КНС по адресу РА, а. Новая	1 346	0						420	0	45	1 346	1 346	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость мероприятий, тыс.руб.	Источник финансирования	Цель мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.1.	Строительство сооружений станции очистки сточных вод (второй этап строительства – увеличение до 13 000 м3/сут)	2021-2025	1 715 558 (учетны в затратах на строительство)	Индивидуальная плата за подключение	Предотвращение аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций
1.2.	Установка охранной сигнализации и видеорекамер на объектах с выводом сигнала на пульт центрального наблюдения дежурной части отдела МВД России по Тахтамукайскому району: 1) КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 2) КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея 3) КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12 4) Водозабор №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801	2025 2026 2027 2025	3 598 420 450 476 2 252	Плата за подключение	Укрепление антитеррористической защищенности объекта
1.3.	Ограждение забором территории водозаборов и очистных сооружений	2025	2500 (учетны в затратах на строительство)	Плата за подключение	Укрепление антитеррористической защищенности

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость мероприятий, тыс.руб.	Источник финансирования	Цель мероприятия
1	2	3	4	5	6
					объекта
1.4.	Обеспечение водозабора резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)		3 753	Плата за подключение	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций
	Водозабор №1 а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 31/2	2027	1 309		
	Водозабор №2 а. Новая Адыгея, Тургеневское шоссе 33/15	2026	1 254		
	Водозабор №3 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская з/у с КН 01:05:2900013:24801	2025	1 191		
1.5.	Обеспечение канализационных станций и насосов на очистных сооружениях резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)		9 148	Плата за подключение	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций
	КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская	2027	3 190		
	КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея	2026	3 056		
	КНС по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.Бжедугская 12	2025	2 902		
	Всего		1 734 556		

4. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

В хозяйственном ведении ООО «Ресурсальянс-групп» имеется 8 артезианских скважин, 2 площадки водозаборов. Протяженность водопровода составляет 7,04 километра, выполненных из полиэтиленовых труб ПНД. Износ сетей составляет менее 10%.

Общая протяженность самотечных сетей канализации составляет 3,7 км, протяженность напорных сетей канализации составляет 3,7 км, также в ведении ООО «Ресурсальянс-групп» имеется 3 канализационных насосных станции, одно сооружение для механической очистки сточных вод. Модернизация систем водоснабжения и водоотведения направлена на обеспечение: обеспечение качественными услугами водоснабжения потребителей, ликвидацию дефицита оказываемых услуг водоснабжения, снижение аварийности на сетях водоснабжения, повышение надежности работы систем водоотведения в соответствии с нормативными требованиями, обеспечение доступности для потребителей услуг системы водоотведения, снижение аварийности на сетях водоотведения, обеспечение экологической безопасности.

В рамках реализации данной программы предусматривается строительство участков водопроводной сети из полиэтиленовых труб. Фактический износ сетей централизованных систем холодного водоснабжения по состоянию на начало периода 2024 года составляет 10 %. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения по состоянию на конец 2027 года – 7 %. Снижение показателя износа обособленно вводом в эксплуатацию новых объектов.

В рамках реализации данной программы предусматривается строительство сетей хозяйственно-бытового водоотведения из полиэтиленовых труб. Фактический износ сетей централизованных систем водоотведения на начало периода 2024 года составляет менее 10 %. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения по состоянию на конец 2027 года – 7 %. Снижение показателя износа обособленно вводом в эксплуатацию новых объектов.

В таблице 4 приведены фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Старобжегокское сельское поселение на период 2020-2027 годы.

Таблица 4

Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели 2023 года		Плановый процент износа, %	
			Кол- во	Фактический процент износа	2020	2027
Объекты централизованной системы водоснабжения						
1	Водопроводы, всего, в т.ч.:	км	7,04	10,0	0,0	7,0
	водоводы и магистральные		0	10,0	0,0	7,0
1.1	водопроводы	км				
1.2	уличная водопроводная сеть	км	7,04	10,0	0,0	7,0
2	Водозаборы:		2	10,0	0,0	7,0
2.1	водонасосные станции	ед.	0	0,0	0,0	7,0
2.2	станция водоподготовки	ед.	0	0,0	0,0	7,0
2.3	резервуары	ед.	2	10,0	0,0	7,0
2.4	артезианские скважины	ед.	8	10,0	0,0	7,0
2.5.	водонапорные башни	ед.	0	0	0,0	7,0
Объекты централизованной системы водоотведения						
1	Канализационная сеть, всего, в т.ч.:	км	7,4	10	0,0	7,0
1.1	уличная сеть канализации	км	3,7	10	0,0	7,0
1.2	напорные канализационные коллекторы	км	3,7	10	0,0	7,0
1.3	канализационные коллекторы	км	0	10	0,0	7,0
2	КНС	ед.	3	10	0,0	7,0
3	Канализационные очистные сооружения	ед	1	10	0,0	7,0

5. График выполнения мероприятий инвестиционной программы по годам с указанием отдельных объектов, планируемых сроков и объемов выполнения работ по строительству, реконструкции, модернизации, выводу из эксплуатации, консервации или демонтажу отдельных объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения, объемов финансирования мероприятий, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по годам.
В таблице 5,6 приведен график выполнения мероприятий инвестиционной программы.

Таблица 5

График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоснабжения в эксплуатацию по годам.

1	График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоснабжения в эксплуатацию по годам указан в таблице 1.
---	---

Таблица 6

График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоотведения в эксплуатацию по годам.

1	График выполнения мероприятий инвестиционной программы, а также график ввода отдельных объектов системы централизованного водоотведения в эксплуатацию по годам указан в таблице 2.
---	---

В таблице 7 приведен финансовый план инвестиционной программы ООО «Ресурсальнс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на период 2020-2027 годы

Таблица 7

Финансовый план инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп»

по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Старобжегокское сельское поселение на период 2020-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										Остаток на конец реализации ИП
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы								на 31.12.2027	
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3				4	5	6	7	8	9	
	Виды деятельности	Водоснабжение										
1.	Плата за подключение	559 697	0	24 523	2 968	0	10 293	441 905	38 695	41 313	0	
2.	Собственные средства	0									0	
2.1.	амортизационные отчисления, учтенные при установлении тарифов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли,учтенные при установлении тарифов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.3.	экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.4.	экономия средств, достигнутая в результате реализации энергосервисного договора (контракта), договора лизинга	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										Остаток на конец реализации ИП
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы								на 31.12.2027	
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3				4	5	6	7	8	9	
3.	займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.	бюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5.	прочие источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ИТОГО по программе	1 547 113	0	0	0	0	7 628	1 463	72 245	3 666	0	

7. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств произведен путем сопоставления динамики показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, экономического эффекта в денежных показателях до начала и по итогам реализации мероприятий Инвестиционной программы.

Для оценки экономической эффективности от реализации Инвестиционной программы проведен анализ по показателям:

- Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть. Проведена оценка затрат, связанных с потерями воды в сетях холодного водоснабжения;

- Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, и удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды. Проведена оценка затрат на электроэнергию, используемую для производства и транспортировки воды.

Для сравнительного анализа произведен расчет затрат по перечисленным показателям за 2024 год. При выполнении расчета затрат на последующие периоды (2025-2027 годы) учтен рост тарифов на электроэнергию, питьевую воду в пределах установленных предварительными расчетами тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (Приложения № 5.1. и № 5.2.).

Расчет экономии от внедрения мероприятий Инвестиционной программы по водоснабжению и водоотведению представлен в Приложении № 2.

Сравнительный анализ динамики плановых значений показателей и затрат по показателям деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения представлен в Приложении №1.

Результаты сравнительного анализа для оценки экономической эффективности реализации Инвестиционной программы представлены в Приложении №2.

Таблица 8

[illegible]

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей, в т.ч. по годам реализации					Плановые значения показателей в т.ч. по годам реализации				
			реализации					реализации				
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Показатели энергетической эффективности:											
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	734,58	734,58	734,58	734,58	800,69	872,75	951,30		1036,92	
1.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения											
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:		0	0								
2.1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2.	Показатели качества очистки сточных вод:		0	0								

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей, в т.ч. по годам реализации					Плановые значения показателей в т.ч. по годам реализации				
			реализации					по годам реализации				
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
2.2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.3.	Показатели энергетической эффективности:		0	0								
2.3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб.м	46,40	46,40	46,40	46,40	90,28	102,39	115,04	129,24		
2.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб.м	0	0	0	0	0	31,97	34,20	36,60		

8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации Инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2025-2027 годы выполнен в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Предварительный расчет роста тарифов на питьевую воду и водоотведение с учетом капитальных вложений за счет прибыли в составе тарифов представлен в Приложениях № 5.1., № 5.2.

Расчет выполнен с учетом прогнозных индексов роста по статьям затрат, применяемых при расчете тарифов на коммунальные услуги на 2024 год и на плановый период 2020-2027 годы. Прогноз роста тарифов на 2025-2027 гг. принят на уровне прогнозных уровней роста 2025-2027 года.

Предварительный расчет тарифов в виде таблиц приведен в Приложении № 5:

- Приложение № 3.1., № 4.1.

Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства водопроводных, канализационных сетей в зависимости от их диаметра

- Приложение № 3.2., № 4.2.

Предварительный расчет базовой ставки тарифа за протяженность водопроводной, канализационной сети ($T_{пр}$)

- Приложение № 3.3., № 4.3.

Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной, пр канализационной (T_d) сети диаметром (d) для заявителей на 2025-2027 годы

- Приложение № 3.4., № 4.4.

Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной, канализационной ($T_{п,м}$) на 2025-2027 годы

Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения представлен в Приложениях № 7, № 8

9. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности разработана во исполнение части 1 и 1.2 статьи 25 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации» на период 2025-2027 годы представлена в Приложении № 7.1., 7.2., 8.1., 8.2.

План мероприятий по приведению качества питьевой воды на 2020-2027 годы выполнен в соответствии с требованиями статьи 23 «Обеспечение качества питьевой воды» Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

План мероприятий по приведению качества питьевой воды представлен в Приложении № 9.

План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади на 2025-2027 годы выполнен в соответствии с требованиями статьи 26 «Предотвращение негативного воздействия на окружающую среду при осуществлении водоотведения» Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и представлен в Приложении № 10.

10. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации.

В соответствии со ст.30,31 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения и отдельные объекты таких систем могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены настоящим Федеральным законом, при условии их обременения обязательствами по строительству (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства). Условия инвестиционных обязательств и эксплуатационных обязательств в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения и отдельных объектов таких систем, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части. Инвестиционное обязательство предусматривает предельные сроки его исполнения, превышение которых является нарушением обязательства законного владельца соответствующего имущества. ООО «Ресурсальянс-групп» принадлежат права владения, пользования и распоряжения имуществом. В случае перехода права собственности на имущество к другому лицу инвестиционные и эксплуатационные обязательства в отношении этого имущества сохраняются. При регистрации перехода прав на имущество собственник обязан предоставить в регистрирующий орган сведения не только об этом имуществе, но и об инвестиционных и эксплуатационных обязательствах в отношении него.

Инвестиционные обязательства и эксплуатационные обязательства инвестиционной программы.

№ п/п	Наименование обязательств инвестиционной программы	Условие обязательства
1.	Обязательство по строительству (инвестиционные обязательства)	
1.1.	Предельные сроки исполнения	4 квартал 2027 год
1.2.	Государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности	одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество
1.3.	Обязательства по достижению плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности	Предельные сроки исполнения 4 квартал 2027 год
2.	Обязательство по эксплуатации (эксплуатационные обязательства)	
2.1.	Государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности	одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество
2.2.	Обязанность использовать имущество по определенному назначению	государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности
2.3.	обязанность поставлять потребителям и абонентам товары и оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам)	цены (тарифы) ежегодно устанавливаются Управлением государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея
2.4.	максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг	на период устранения нарушений и срока аварийных ремонтных работ, но не более 24 часов с момента прекращения
2.5.	допустимый объем их непредставления	прекращение или ограничение водоснабжения и водоотведения

Контроль за исполнением условий инвестиционных обязательств осуществляется в соответствии с порядком разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций.

Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств устанавливается органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления самостоятельно.

В случае существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем, орган государственной власти Российской Федерации, орган государственной власти субъектов Российской Федерации или орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества.

11. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы

Отчет об исполнении инвестиционной программы ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2024 годы корректировка в части изменений на 2023-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)		
		Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	Количество	План реализации, тыс.руб.	Факт реализации на 31.08.2024, тыс.руб.	Отклонение, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:							
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов						
1.1.1	Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200 мм протяженностью 221 п.м. по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)	протяженность	п.м.	75,6	1 123	1 691	568
		диаметр	мм	160			
		протяженность	п.м.	145,8			
		диаметр	мм	200			
1.1.2	Строительство сетей водоотведения диаметром 200 мм протяженностью 207 п.м. по адресу: РА, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская 12 для объекта МБОУ Средняя школа на 1100 мест на з/у с КН 01:05:2900013:2169 3	протяженность	п.м.	206,56	965	0	-965
		диаметр	мм	200			
1.1.3	Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200,315мм протяженностью 3495 п.м. внутри кварталов ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул.	протяженность	п.м.	415,5	18 761	0	-18 761
		диаметр	мм	160			
		протяженность	п.м.	1657,78			
		диаметр	мм	200			
		протяженность	п.м.	1422,56			
		диаметр	мм	315			

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)		
		Наименование показателя (мощность, пр отяженность, диаметр и т.п.)	Ед. из м.	Количес тво	План реали зации, тыс. р уб.	Факт реали зации на 31.08. 2024, тыс. р уб.	Откло нение, тыс. р уб.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Бжедугская						
1.1.4	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 4272 п.м. от ЛОС № 1 к объектам ЖК Мега Сити по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:3044 6	протяженность	п.м.	4272	29 072	0	-29 072
		диаметр	мм	400			
1.1.5	Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200,315 мм протяженностью 706 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271	протяженность	п.м.	283,57	3 792	10 189	6 397
		диаметр	мм	315			
		протяженность	п.м.	331,9			
		диаметр	мм	200			
		протяженность	п.м.	90,99			
		диаметр	мм	160			
		протяженность	п.м.	0			
		диаметр	мм	110			
1.1.6	Строительство напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 476 п.м. для объектов Жилая застройка в а. Новая Адыгея Тахтамукайского района на з/у с КН 01:05:2900013:271 (Родной Дом 5)	протяженность	п.м.	476	3 239	0	-3 239
		диаметр	мм	400			
1.1.7	Строительство сетей напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1340 п.м. для объекта Жилая застройка "Family group", располож на з/у 01:05:2900013:2459 , 01:05:2900013:2468 , 01:05:2900013:8889	протяженность	п.м.	1340	9 119	0	-9 119
		диаметр	мм	400			

62

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)		
		Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	Количество	План реализации, тыс.руб.	Факт реализации на 31.08.2024, тыс.руб.	Отклонение, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.8	Строительство сетей и напорных сетей водоотведения диаметром 400 мм протяженностью 1968 п.м. для объекта Жилая застройка "4+1 га", расположенного на з/у с КН 01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:2791	протяженность	п.м.	1968	13 393	0	-13 393
		диаметр	мм	400			
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов						
1.2.1	Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м3 в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262	производительность	м3/сут.	10 000	764 346	441 549	-322 797
1.2.2	Строительство КНС №1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. Бжедугская з/у с КН 01:05:2900013:3044 6, производительностью 1300 м3/сут.	производительность	м3/сут.	1 300	25 758	0	-25 758
1.2.3	Строительство КНС №2 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул. 01:05:2900013:30436 з/у с КН 01:05:2900013:3043 6, производительностью 1200 м3/сут.	производительность	м3/сут.	1 200	23 777	0	-23 777
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов						
1.3.1		протяженность			0	0	0
		диаметр					

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)		
		Наименовани е показателя (мощность, пр отяженность, диаметр и т.п.)	Ед. из м.	Количес тво	План реали зации, тыс. р уб.	Факт реали зации на 31.08. 2024, тыс. р уб.	Откло нение, тыс. р уб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)						
Всего по группе 1.					893 343	453 429	-439914
Группа 2.Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения , не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов							
2.1.	Строительство новых сетей водоотведения						
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения						
Всего по группе 2.					0	0	0
Группа 3.Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов							
3.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения						
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)						
Группа 4.Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий							
4.1.					0	0	0
4.2.					0	0	0
Всего по группе 4.					0	0	0
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения							
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения						
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)						
Всего по группе 5.					0	0	0
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.							
6.1.	Установка охранной сигнализации и видеорекомендаций на очистных сооружениях а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б	количество	шт.	1	200	561	361
6.2.	Обеспечение КНС и очистных сооружений резервным мобильным источником электрической энергии для работы насосов (дизель-генератор)	количество	шт.	3	5 700	3 139	-2 561
Всего по группе 6.					5 900	3 700	-2200

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)		
		Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед.изм.	Количество	План реализации, тыс. руб.	Факт реализации на 31.08.2024, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
ИТОГО по программе					899 243	457 129	-442 114

По инвестиционной программе ООО «Ресурсальянс-групп» по реконструкции, модернизации и развитию объектов централизованной системы водоотведения муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2024 годы с корректировкой в части изменений на 2023-2024 годы исполнено мероприятий на сумму 457 129 276,00 рублей, что составляет 50,83 % от общей суммы запланированных мероприятий.

Завершено строительство по следующим объектам:

1) Строительство сетей водоотведения диаметром 160,200 мм протяженностью 221 п.м. по адресу РА, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе 33/4 (5оч)

2) Строительство сетей водоотведения диаметром 110,200 мм протяженностью 807 п.м. от ЖК Родной Дом 5 по ул.Бжегокайская на з/у с КН 01:05:2900013:271

Строительство не завершено по следующим объектам:

3) Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 10 000 м³ в сут. ЛОС № 1 по адресу РА, а. Новая Адыгея, ул Бжегокайская, 86/Б з/у с КН 01:05:2900013:262.

Реализация остальных мероприятий с корректировкой будет учтена в инвестиционной программе на последующие периоды и обеспечит выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Таблица 12

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей 2023 год	Плановые значения показателей в инвестиционной программе на 2023 г.
1	2	3	4	5
1.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения			
1.1.	Показатели качества воды:			

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Фактические значения показателей 2023 год	Плановые значения показателей в инвестиционной программе на 2023 г.
1	2	3	4	5
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:			
1.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,00	0
1.3.	Показатели энергетической эффективности:			
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,24	3,24
1.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	-	-
1.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб.м	0,24	0,23
2.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения			
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:			

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единиц а измере ния	Фактичес кие значения показател ей 2023 год	Плановые значения показателей в инвестицион ной программе на 2023 г.
1	2	3	4	5
2.1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0
2.2.	Показатели качества очистки сточных вод:			
2.2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0
2.2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0
2.3.	Показатели энергетической эффективности:			
2.3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/ куб.м	1,80	1,79
2.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/ куб.м	0,23	0,22

По результатам выполнения мероприятий инвестиционной программы основные показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного водоснабжения и водоотведения в 2023 году соответствуют запланированным. Показатели удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, транспортировки превышают запланированные. Это обосновано отличием в характеристиках энергопотребляющего оборудования от предпроектных решений по строительству указанных при утверждении инвестиционной программы с фактическими решениями при проектировании и строительстве данных объектов, прошедших согласование и экспертизу государственных органов власти.

Приложение №1
Сравнительный анализ динамики плановых значений показателей и затрат по показателям деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	2023 год	Показатели		
				2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,33	0,25	0,24	0,23
3.						
4.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,45	7,52	6,81	6,18

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	2023 год	Показатели		
				2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
	Сопоставление динамики	%	234,76%	-9,34%	-9,34%	-9,35%
	Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.куб.м	413,23	477,28	525,01	577,51
	Прогноз тарифа (индекс потребительских цен на 2024 год - 7,2 %, 2025 - 4,2 %, 2026-4,0 %, 2027-4,0 %,)	руб./куб.м.	16,64	18,76	19,67	20,47
	Экономия потерь воды в натуральных показателях	тыс.куб.м	-24,50	3,70	3,69	3,68
	Экономия потерь воды	тыс. руб.	-407,61	69,37	72,54	75,28
	Экономический эффект	тыс. руб.	-407,61	69,37	72,54	75,28
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/ куб.м	0,26	0,25	0,24	0,24
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	Тариф на электроэнергию, по уровню НН (100% потребления) (индекс роста цен на электроэнергию на 2024 год - 9,1 %, 2025 - 6,0 %, 2026-5,0 %, 2027-5,0 %,)	руб/кВтч	12,15	14,05	14,75	15,49
	по напряжению НН	руб/кВтч	12,15	14,05	14,75	15,49
5.	Общий объем поднятой воды	тыс.куб.м.	413,23	455,59	478,37	502,28
	Расход электроэнергии	тыс.кВтч	98,25	104,80	106,56	108,23
	по напряжению НН	тыс.кВтч	98,25	104,80	106,56	108,23
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	-0,21	3,87	3,83	4,02
	Экономия электроэнергии	тыс. руб.	-2,5	54,4	56,5	62,3
	Экономический эффект	тыс. руб.	-2,5	54,4	56,5	62,3
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/ куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	2023 год	Показатели		
				2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
	ВОДООТВЕДЕНИЕ					
7.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0,00	0,00	0,00
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/ куб.м	1,50	1,47	1,46	1,45
	Сопоставление динамики	%	0,9%	-1,8%	-0,9%	-0,9%
	Тариф на электроэнергию ,по уровню НН (100% потребления) (индекс роста цен на электроэнергию на 2024 год - 9,1%,2025 - 6,0%,2026-5,0%,2027-5,0%,) по напряжению НН	руб/кВтч	12,15	14,05	14,75	15,49
	Общий объем отведенных стоков	руб/кВтч	12,15	14,05	14,75	15,49
	Расход электроэнергии	тыс.куб.м.	489,43	592,21	651,43	716,57
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	734,58	872,75	951,30	1036,92
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	56,75	8,01	8,73	9,51
	Экономия электроэнергии	тыс. руб.	689,62	112,5	128,8	147,4
	Экономический эффект	тыс. руб.	689,62	112,5	128,8	147,4
8.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/ куб.м	0,27	0,26	0,25	0,24
	Сопоставление динамики	%	-0,02	-2,73%	-2,73%	-2,73%
	Тариф на электроэнергию ,по уровню НН (100% потребления) (индекс роста цен на электроэнергию на 2024 год - 9,1%,2025 - 6,0%,2026-5,0%,2027-5,0%,) по напряжению НН	руб/кВтч	12,15	14,05	14,75	15,49
	Общий объем отведенных стоков	руб/кВтч	12,15	14,05	14,75	15,49
	Расход электроэнергии	тыс.куб.м.	841,44	1018,14	1119,96	1231,95
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	226,99	259,88	278,08	297,54
	Экономия электроэнергии	тыс.кВтч	3,82	7,29	7,80	8,34
	Экономия электроэнергии	тыс. руб.	46,40	102,4	115,0	129,2
9.	Экономический эффект	тыс. руб.	46,40	102,4	115,0	129,2

Приложение № 2.

Результаты сравнительного анализа для оценки экономической эффективности реализации Инвестиционной программы.

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Значение показателя		Экономический эффект, тыс. руб. без НДС
			до начала реализации программы 2020 год	по итогам реализации программы 2027 год	
1	2	3	4	5	6
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км			0
4.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,29	6,18	376,57
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	0	0	0
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб.м	0	0	0

№ п/п	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:	Единица измерения	Значение показателя		Экономичес кий эффект, тыс. руб. без НДС
			до начала реализации программы 2020 год	по итогу реализации программы 2027год	
1	2	3	4	5	6
	ВОДООТВЕДЕНИЕ				
7.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0	0
8.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/ куб.м	1,487	1,45	750,40
9.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/ куб.м	0,262	0,24	655,0
	ИТОГО:				1781,99

**Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства сетей
в зависимости от их диаметра**

№ п/п	Диаметр трубопровода (d)	Система централизованного водоснабжения		
		Стоимость строительства 1000м трубопровода (S_d), на 01.01.2024 года, тыс.руб. без НДС	Стоимость строительства трубопровода Ду-500, L-1000м (S_{500}), на 01.01.2024 года, тыс.руб. без НДС	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)
1	до 100 мм (вкл.)	9 695,81	28 823,06	0,336391
2	от 100 мм до 150 мм (вкл.)	10 506,20		0,364507
3	от 150 мм до 200 мм (вкл.)	11 455,03		0,397426
4	от 200 мм до 300 мм (вкл.)	23 559,95		0,817399
5	от 300 мм до 400 мм (вкл.)	27 459,78		0,952702
6	от 400 мм до 500 мм (вкл.)	28 823,06		1,000000

**Предварительный расчет базовой ставки тарифа за протяженность водопроводной сети (Т_{пр})
на 2025-2027 г.г.**

№ п/п	Наименование показателя	Система централизованного водоснабжения		
		2025	2026	2027
1	Период регулирования, год	2025	2026	2027
2	Сводный сметный расчет стоимости строительства, тыс.руб. (с учетом НДС, 20%)	40 230	42 362	44 226
3	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (инвестиции в основной капитал)	1,073	1,053	1,044
4	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них (Р _д ^р), тыс. руб. (без НДС)*	33 525,0	35 301,9	36 855,1
5	Протяженность создаваемой сети (L _д), м	1000	1000	1000
6	Ставка налога на прибыль (t _{пр})	0,2	0,2	0,2
7	Базовая ставка за протяженность сети (Т _{пр}), тыс. руб./м	33,525	35,302	36,855

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сметного расчета строительства сетей водопровода Ду-500мм L-1000 м.

Приложение № 3.3.

Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети (Т_{дпр}) диаметром (d) для заявителей на 2025-2027 годы

№ п/п	Период регулиру- вания, год	Диаметр водопроводной сети (d)	Базовая ставка за протяжен-ность сети (Т ^{пр}), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k _d)	Ставка тарифа за протяженность сети (Т _{дпр}), тыс. руб./м	
					(без НДС)	(с учетом НДС)
1	2025	до 100 мм (вкл.)	33,525	0,336391	11,278	13,533
2		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,364507	12,220	14,664
3		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,397426	13,324	15,988
4		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,817399	27,403	32,884
5		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,952702	31,939	38,327
6		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	33,525	40,230
7	2026	до 100 мм (вкл.)	35,302	0,336391	11,875	14,250
8		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,364507	12,868	15,441
9		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,397426	14,030	16,836
10		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,817399	28,856	34,627
11		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,952702	33,632	40,359
12		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	35,302	42,362
13	2027	до 100 мм (вкл.)	36,855	0,336391	12,398	14,877
14		от 100 мм до 150 мм (вкл.)		0,364507	13,434	16,121
15		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,397426	14,647	17,577

№ п/п	Период регулиру- вания, год	Диаметр водопроводной сети (d)	Базовая ставка за протяжен-ность сети (T_{np}), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)	Ставка тарифа за протяженность сети (T_d^{np}), тыс. руб./м	
					(без НДС)	(с учетом НДС)
16		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,817399	30,125	36,150
17		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,952702	35,112	42,134
18		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	36,855	44,226

**Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети (Т_{п.м})
для заявителей на 2025-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Система централизованного водоснабжения (значения показателей)*
1	Период регулирования	год	2025-2027
2	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (ИЦП в промышленности для внутреннего рынка без продукции ТЭКа по расчету МЭРТ)		ИЦП
3	Рачетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате (M _i)	мЗ/сутки	8 000,00
4	Количество подключаемых объектов, принятых в расчете	ед.	10
5	Удельные расходы на подключение объектов	руб./ед.	29 130 761,29
6	Расчетный объем расходов на подключение объектов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, (P ₁ ^м), в т.ч.:	тыс. руб.	291 307,61
7	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети (Т _{п.м})	тыс. руб./мЗ/ сутки	36,413

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС

**Предварительный расчет коэффициента (k_d) дифференциации стоимости строительства сетей
в зависимости от их диаметра**

№ п/п	Диаметр трубопровода (d)	Система централизованного водоотведения		
		Стоимость строительства 1000м трубопровода (S_d), на 01.01.2024 года, тыс.руб. без НДС	Стоимость строительства трубопровода Ду-500, L-1000м (S_{500}), на 01.01.2024 года, тыс.руб. без НДС	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k_d)
1	до 100 мм (вкл.)			
2	от 100 мм до 150 мм (вкл.)	8 806,34		0,405837
3	от 150 мм до 200 мм (вкл.)	8 457,13	21 699,22	0,389743
4	от 200 мм до 300 мм (вкл.)	11 673,39		0,537964
5	от 300 мм до 400 мм (вкл.)	12 681,60		0,584427
6	от 400 мм до 500 мм (вкл.)	21 699,22		1,000000

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сметного расчета строительства сетей канализации Ду-500мм L-1000 м.

Приложение № 4.2.

Предварительный расчет ставки тарифа ($T_{пр}$) за протяженность канализационной сети на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Система централизованного водоотведения		
		2025	2026	2027
1	Период регулирования, год			
2	Сводный сметный расчет стоимости строительства, тыс.руб. (с учетом НДС,20%)	30 287	31 892	33 295
3	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (инвестиции в основной капитал)	1,073	1,053	1,044
4	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них (P_d^p), тыс. руб. (без НДС)*	25 239,06	26 576,73	27 746,11
5	Протяженность создаваемой сети (L_d), м	1000	1000	1000
6	Ставка налога на прибыль ($t_{пр}$)	0,2	0,2	0,2
7	Базовая ставка за протяженность сети ($T_{пр}$), тыс. руб./м	25,239	26,577	27,746

* Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей и объектов на них определен на основании сметного расчета строительства сетей канализации Ду-500мм L-1000м.

Приложение № 4.3.

Предварительный расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети (Т_{дпр})
диаметром (d) для заявителей на 2025-2027 годы

№ п/п	Период регулиру- вания, год	Диаметр канализационной сети (d)	Базовая ставка за протяжен-ность сети (Т ^{нр}), тыс. руб./м (без НДС)	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей (k _d)	Ставка тарифа за протяженность сети (Т ^{нр}), тыс. руб./м	
					(без НДС)	(с учетом НДС)
1	2025	до 150 мм (вкл.)	25,239	0,405837	10,243	12,292
2		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,389743	9,837	11,804
3		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,537964	13,578	16,293
4		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,584427	14,750	17,700
5		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	25,239	30,287
6	2026	до 150 мм (вкл.)	26,577	0,405837	10,786	12,943
7		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,389743	10,358	12,430
8		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,537964	14,297	17,157
9		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,584427	15,532	18,639
10		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	26,577	31,892
11	2027	до 150 мм (вкл.)	27,746	0,405837	11,260	13,512
12		от 150 мм до 200 мм (вкл.)		0,389743	10,814	12,977
13		от 200 мм до 300 мм (вкл.)		0,537964	14,926	17,912
14		от 300 мм до 400 мм (вкл.)		0,584427	16,216	19,459
15		от 400 мм до 500 мм (вкл.)		1,000000	27,746	33,295

Приложение № 4.4

Предварительный расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку для канализационной сети ($T_{п,м}$) для заявителей на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Система централизованного водоотведения (значения показателей)*
1	Период регулирования	год	2025-2027
2	Прогнозный дефлятор к предыдущему году (ИЦП в промышленности для внутреннего рынка без продукции ТЭКа по расчету МЭРТ)		ИЦП
3	Расчетный объем подключаемой нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате (M_i)	м3/сутки	10 000,00
4	Количество подключаемых объектов, принятых в расчете	ед.	10
5	Удельные расходы на подключение объектов	руб./ед.	1 12 629 545
6	Расчетный объем расходов на подключение объектов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, ($P_i^м$)	тыс. руб.	1 126 295,45
7	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку сети ($T_{п,м}$)	тыс. руб./м3/ сутки	1 12,630

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС

Приложение № 5.1.

Предварительный расчет тарифа на питьевую воду на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2024 год	2025	2026	2027 год
			тариф	год план	год план	план
1	2	3				
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	5 458,78	5 871,46	6 157,26	6 407,70
	Операционные расходы	тыс. руб.	4 518,95	4 755,83	4 995,52	5 247,29
	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	846,58	897,37	942,24	989,35
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	149,25	163,26	167,50	172,06
	Величина сглаживания роста тарифов п.85 Методических указаний	тыс. руб.	-56,00	55,00	52,00	-1,00
2	Итого НВВ	тыс. руб.	5 458,78	5 871,46	6 157,26	6 407,70
3	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	325,87	325,87	325,87	325,87
4	Тариф среднегодовой	руб./м³	16,75	18,02	18,89	19,66
4.1.	Тариф с 01.01 по 30.06	-"	16,64	18,24	19,28	20,06
4.2.	Тариф с 01.07 по 31.12	-"	18,24	19,28	20,06	20,88
4.3.	Индекс роста год к году	%	100,67	107,58	104,85	104,07
4.4.	Индекс роста с 01.07.	%	107,20	104,20	104,00	104,00

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС

**прогнозные параметры индекса потребительских цен (ИПЦ) приняты соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025-2027 годов.

Приложение № 5.2.

Предварительный расчет тарифа на водоотведение на 2025-2027 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
			тариф	план	план	план
1	2	3		4	5	6
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	19 229,47	19 819,05	20 287,78	20 769,03
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	6 515,09	6 720,84	6 919,78	7 124,60
1.2.	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7 869,81	8 258,58	8 584,79	8 923,89
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4 644,57	4 839,63	5 033,21	5 234,54
1.4.	Величина сглаживания роста тарифов п.85 Методических указаний	тыс. руб.	200,00	0,00	-250,00	-514,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.				
2	Итого НВВ	тыс. руб.	19 229,47	19 819,05	20 287,78	20 769,03
3	Объем водоотведения	тыс. куб. м	427,55	427,55	427,55	427,55
4	Тариф среднегодовой	руб./м³	44,98	46,35	47,45	48,58
4.1.	Тариф с 01.01 по 30.06	-"	44,05	45,90	46,81	48,09
4.2.	Тариф с 01.07 по 31.12	-"	45,90	46,81	48,09	49,06
4.3.	Индекс роста год к году	%	102,11	103,05	102,37	102,38
4.4.	Индекс роста с 01.07.	%	107,20	104,20	104,00	104,00

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС.

**прогнозные параметры индекса потребительских цен (ИПЦ) приняты соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025-2027 годов.

Приложение № 6.1.

Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	524 705,61	441 905,39	38 694,81	41 312,51
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	524 705,61	441 905,39	38 694,81	41 312,51
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.	15 741,17	13 257,16	1 160,84	1 239,38
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	47 223,50	39 771,49	3 482,53	3 718,13
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	461 740,94	388 876,75	34 051,43	36 355,00
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	0,00			
1.2.	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Налог на прибыль	%	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Структура расходов		0,00			
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность	тыс. руб.	297 968,94	208339,47	51912,52	37716,95

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
	сети					
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	6 665,01	6665,01	0,00	0,00
2.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	13 484,33	5313,30	8171,03	0,00
2.1.5.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	666,19	666,19	0,00	0,00
2.1.6.	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб.	83 003,69	25087,75	20198,99	37716,95
2.1.7.	расходы на подключение сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб.	194 149,72	170607,23	23542,49	0,00
2.1.8.	расходы на подключение сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	291 307,61			
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
3	Протяженность сетей	км	10,66	7,37	2,04	1,25
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	10,66	7,37	2,04	1,25
3.1.1.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,04	0,04	0,00	0,00
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,59	0,59	0,00	0,00
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1,07	0,43	0,64	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,05	0,05	0,00	0,00
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	км	2,87	0,92	0,70	1,25
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	км	6,04	5,34	0,70	0,00
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	8 000	8 000	0	0
4.1.	Подключаемая нагрузка	куб. м в час	537	537	0	0
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей в т.ч.	тыс. руб./м		33,53	35,30	36,86
5.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
5.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./м		11,28	11,88	12,40
5.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./м		12,22	12,87	13,43
5.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./м		13,32	14,03	14,65
5.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб./м		27,40	28,86	30,13
5.1.7.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб./м		31,94	33,63	35,11
5.1.8.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб./м		33,53	35,30	36,86
5.1.9.	стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс. руб./м		33,53	35,30	36,86
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		0,00	0,00	0,00
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-		0,00	0,00	0,00
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-		0,3364	0,3364	0,3364
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-		0,3645	0,3645	0,3645
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200	-		0,3974	0,3974	0,3974

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
	мм (включительно)					
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	-		0,8174	0,8174	0,8174
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	-		0,9527	0,9527	0,9527
5.2.8.	коэффициент для сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	-		1,0000	1,0000	1,0000
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м/сут.	36,413			

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС

Приложение № 6.2.
Предварительный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	1 539 485,41	1 463 574,24	72 245,26	3 665,91
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1 539 485,41	1 463 574,24	72 245,26	3 665,91
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.	46 184,56	43 907,23	2 167,36	109,98
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	138 553,69	131 721,68	6 502,07	329,93
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	1 354 747,16	1 287 945,33	63 575,83	3 226,00
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Налог на прибыль	%	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Структура расходов					
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность	тыс. руб.	191 402,23	140021,90	51380,34	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
	сети					
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	7 825,60	7825,60	0,00	0,00
2.1.5.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	18 682,26	18682,26	0,00	0,00
2.1.6.	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб.	65 147,56	65147,56	0,00	0,00
2.1.7.	расходы на подключение сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб.	99 746,82	48366,48	51380,34	0,00
2.1.8.	расходы на подключение сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	1 126 295,45			
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
3	Протяженность сетей	км	14,55	11,24	3,31	0,00
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	14,55	11,24	3,31	0,00
3.1.1.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,50	0,50	0,00	0,00
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,76	0,76	0,00	0,00
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1,90	1,90	0,00	0,00
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	км	4,80	4,80	0,00	0,00
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	км	6,59	3,28	3,31	0,00
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	10 000	10000	0	0
4.1.	Подключаемая нагрузка	куб. м в час	671	671	0	0
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей в т.ч.	тыс. руб./м		25,24	26,58	27,75
5.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
	(включительно)					
5.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./м		0,00	0,00	0,00
5.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./м		10,24	10,79	11,26
5.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./м		9,84	10,36	10,81
5.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	тыс. руб./м		13,58	14,30	14,93
5.1.7.	протяженность сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	тыс. руб./м		14,75	15,53	16,22
5.1.8.	протяженность сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	тыс. руб./м		25,24	26,58	27,75
5.1.9.	стоимость прокладки сети диаметром 500 мм	тыс. руб./м		25,24	26,58	27,75
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		0,00	0,00	0,00
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-		0,00	0,00	0,00
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-		0,00	0,00	0,00
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-		0,40584	0,40584	0,40584

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-		0,38974	0,38974	0,38974
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 300 мм (включительно)	-		0,53796	0,53796	0,53796
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 300 мм до 400 мм (включительно)	-		0,58443	0,58443	0,58443
5.2.8.	коэффициент для сетей диаметром от 400 мм до 500 мм (включительно)	-		1,00000	1,00000	1,00000
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м/сут.	112,630			

* значения стоимостных показателей указаны без учета НДС

Программа

**в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения
ООО «Ресурсальянс-групп» на период 2025-2027 годы.**

Основание для разработки программы		Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"											
Почтовый адрес		Почтовый адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64											
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)		Директор ООО «Ресурсальянс-групп» - Радько Сергей Александрович, Телефон +7 861 200-91-57, Факс: +7 861 200-91-57, электронная почта: resusrgalyans-ggrrp@mail.ru											
Даты начала и окончания действия программы		01.01.2025-31.12.2027											
Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. без НДС	Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы	При осуществлении регулируемого вида деятельности		Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)								
			Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды						
	всего	в т.ч. Капитальные		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы			
				млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды				
				млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2025	59,60	53,64	13,5%	12,9	1,5	0,5	0,1	1,29	0,15	0,06	0,01		
2026	1,34	1,21	3,6%	13,1	1,6	0,5	0,1	1,31	0,16	0,07	0,01		
2027	1,84	1,66	4,6%	13,3	1,7	0,5	0,1	1,33	0,17	0,07	0,01		
ВСЕГО	62,78	56,50	12,000%	39,31	4,72	1,44	0,17	3,93	0,47	0,20	0,02		

Перечень мероприятий, основной целью которых является энергосбережение и повышение энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения ООО «Ресурсальянс-групп» на период 2025-2027 годы.

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы						Плановые численные значения экономии в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы											
		ед. измерения	всего	2025			2026	2027	всего по годам экономии в указанной коэффициенты перерасчета в тонны условного топлива	2025			2026			2027			
				3	4	5				11	12	13	14	15	16	17	18	19	
						6													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	светодиодные лампы																		
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)																		
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	1,3	0,1	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	
	ИТОГО						т.у.т.	4,1		0,8	0,1	0,1	0,8	0,1	0,1	0,8	0,1	0,1	

продолжение таблицы

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели экономической эффективности				Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы				Статья затрат	Источник финансирования
		дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧДД, млн. руб.			2025	2026	2027			
1	2	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
1	Организационные мероприятия по управлению энергосбережением											
1.1.	Проведение обязательного энергетического обследования	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,5		собственные средства (цеховые,общехозяйственные расходы)	
1.2.	Анализ качества предоставляемых услуг	0	0	0	0	0,1	0,1	0,1	0,1			
1.3.	Контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных контрактов	0	0	0	0	0,01	0,01	0,01	0,01			
1.4.	Промывка сетей (собственными силами)	0	0	0	0	0,5	0,5	0,5	0,5			
1.5.	Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности	0	0	0	0	0,02	0,02	0,02	0,02			
2.	Мероприятия по модернизации оборудования, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрение инновационных решений и технологий											
2.1.	Строительство новых и реконструкция существующих насосных станций											
2.1.1.	Установка нового насосного оборудования	184	19,0	0,3	15	58,3	0,0	0,0	0,0		собственные средства (плата за подключение)	
2.2.	Строительство новых и реконструкция существующих сетей											
2.2.1.	Реконструкция (перекладка) трубопроводов в ППУ -изоляции		19,0	0,1	30	0,0	0,0	0,0	0,0			
3	Мероприятия по внедрению энергосберегающих технологий											
3.1.	Установка частотно-регулируемых приводов, устройств плавного пуска на насосных станциях	47	19,0	0,0	15	0,3	0,3	0,3	0,3		собственные средства (плата за подключение)	

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы				Статья затрат	Источник финансирования
		Дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	Ч/Д, млн. руб.		2025	2026	2027			
1	2	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
3.2.	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы	32	19,0	0,0	7	0,01	0,01	0,01			
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)										
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	158	19,0	0,0	15	0,2	0,2	0,2			
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	6	19,0	0,2	15	0,2	0,2	0,2			
	ИТОГО	114	19,0	0,6		59,60	1,34	1,84			

Программа

в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности централизованных систем водоотведения
 ООО «Ресурсальянс-групп» на период 2025-2027 годы.

Основание для разработки программы		Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"												
Почтовый адрес		Почтовый адрес: 385121, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, аул Новая Адыгея, Бжегокайская ул, д. 31/3 к. 2, помещ. 64												
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)		Директор ООО «Ресурсальянс-групп» - Радько Сергей Александрович, Телефон +7 861 200-91-57, Факс: +7 861 200-91-57, электронная почта: resusalyans-grupp@mail.ru												
Даты начала и окончания действия программы		01.01.2025-31.12.2027												
Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. без НДС	Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	При осуществлении регулируемого вида деятельности			Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)						При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды		
			Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы	Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы	Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы			
	т у.т. без учета воды		млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды		млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды		млн. руб. без НДС с учетом воды					
	всего		в т.ч. Капитальные	5	6	7	8	9	10	11	12			
		32,0		3,7	1,9	0,2	3,20	0,37	0,16	0,02				
34,2		4,1		2,0	0,2	3,42	0,41	0,17	0,02					
2026	1,34	1,21	1,9%	36,6	4,6	2,2	0,3	3,66	0,46	0,18	0,02			
2027	1,84	1,66	370,5%	102,77	12,36	6,11	0,74	10,28	1,24	0,51	0,06			
ВСЕГО	34,96	31,47	30,00%											

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы						Плановые численные значения экономии в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы												
		ед. измерения	всего	2025			Г.	Г.	Г.	ед. измерения	экономия в условных единицах	пересчет в условные единицы	2025			2026			2027	
				тыс. кВтч	тыс. кВтч	тыс. кВтч							экономия в условных единицах	пересчет в условные единицы	экономия в условных единицах	пересчет в условные единицы	экономия в условных единицах	пересчет в условные единицы		
																			2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
3.1.	Установка частотно-регулируемых приводов, устройств плавного пуска на насосных станциях	тыс.кВтч	10	2	2	2	тыс.кВтч	1,1	0,1	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0		
3.2.	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	0,1	0,1	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00		
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)																			
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	ед.	50	10	10	10	тыс.кВтч	5,5	0,1	0,9	0,1	0,1	1,0	0,1	0,1	1,1	0,1	0,1		
	ИТОГО						т.у.т.	18,0		3,1	0,4	0,4	3,3	0,4	0,4	3,6	0,4	0,5		

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы				Статья затрат	Источник финансирования
		Дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧД, млн. руб.		2025	2026	2027			
1	2	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
3.1.	Установка частотно-регулируемых приводов, устройств плавного пуска на насосных станциях	11	19,0	0,1	15	0,3	0,3	0,3			собственные средства (плата за подключение)
3.2.	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы	4	19,0	0,0	7	0,01	0,01	0,01			
4	Мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета ресурсов (воды)										
4.1.	Оснащение приборами и автоматизированными системами учета ресурсов у потребителей	36	19,0	0,0	15	0,2	0,2	0,2			собственные средства (плата за подключение)
4.2.	Внедрение новых систем автоматизации и диспетчеризации на насосных станциях	1	19,0	0,7	15	0,2	0,2	0,2			
	ИТОГО	16	19,0	2,3		31,78	1,34	1,84			

Приложение № 9

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на территории муниципального образования Старобжегокайское сельское поселение на 2020-2027 годы объектов централизованной системы водоснабжения ООО «Ресурсальянс-групп»

№ п/п	Место нахождения объекта	Сроки выполнения	Ориентировочная стоимость выполнения мероприятия, тыс.руб.	Ответственные лица за выполнение мероприятия	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
1.	Реконструкция водозабора					
1.1.	Бурение водозаборной скважины					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2021-2025	310 295	Руководитель организации	стабильное обеспечение населения водой, отвечающее санитарно-гигиеническим требованиям, в достаточном количестве	Обеспечена возможность населения круглосуточно потреблять питьевую воду, соответствующую нормативам качества питьевой воды
1.2.	Строительство наземной станции					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	0	Руководитель организации	Обеспечение возможности круглосуточного водоразбора питьевой воды	Обеспечена возможность населения круглосуточно потреблять питьевую воду,

№ п/п	Место нахождения объекта	Сроки выполнения	Ориентировочная стоимость выполнения мероприятия, тыс. руб.	Ответственные лица за выполнение мероприятия	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
						соответствующую нормативам качества питьевой воды
1.3.	Замена стальных труб на полиэтиленовые					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	0	Руководитель организации	доведение качества питьевой воды до нормативных показателей	Улучшение качества питьевой воды
2	Разработка Программ производственного контроля качества питьевой воды					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	1 082	Руководитель организации	Соблюдение требований законодательства в части обязанности разработки таких программ, обеспечение качества и безопасности воды	Отбор проб воды, проведение лабораторных исследований, испытаний, профилактических мероприятий в процессе водоснабжения
3	Введение в эксплуатацию (строительство) новых локальных систем очистки воды, с учетом проведения мероприятий, предусмотренных пунктами 1-2 настоящего Плана					

№ п/п	Место нахождения объекта	Сроки выполнения	Ориентировочная стоимость выполнения мероприятия, тыс.руб.	Ответственные лица за выполнение мероприятия	Обоснование необходимости выполнения мероприятия	Результат реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	0	Руководитель организации	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	Улучшение качества питьевой воды
4	Систематическое обеззараживание воды путем хлорирования (согласно программе производственного контроля)					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	4 326	Руководитель организации	в целях профилактики заболеваний и распространения инфекций	Улучшение качества питьевой воды
5	Лабораторный контроль анализов исходной воды в соответствии с программой производственного контроля на водозаборе					
	муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение	2020-2027	2 144	Руководитель организации	контроль качества воды	Отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний, профилактических мероприятий в процессе водоснабжения

Приложение № 10

План мероприятий по охране окружающей среды по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади ООО «Ресурсальянс-групп» в муниципальном образовании «Старобжегокайское сельское поселение» на 2020-2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятия (этапа мероприятия, по которому планируется достижение экологического эффекта)	Номер канализационного выпуска в водный объект (централизованную систему водоотведения)	Срок выполнения	Данные о выбросах (сбросах)		Достижаемый экологический эффект (с мг/л/т/г до с мг/л/т/г)	Объем расходов на мероприятия (этап мероприятия), тыс. рублей	Планируемое снижение платы за негативное воздействие на окружающую среду на 1 рубль вложенных средств
				до мероприятия, (мг/л)/т/г	после мероприятия, (мг/л)/т/г			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Контроль хим. состава сточных вод	выпуск от ЛОС ул Бжегокайская, 86/Б	2020-2027	2000	1990	10	1755	0,1
1.1	Взвешенные вещества			50	49,9	0,1		
1.2	Нефтепродукты			210	209,9	0,1		
1.3	БПК			500	499,9	0,1		
1.4	ХПК							

Достижаемый экологический эффект указывается по конкретному загрязняющему веществу по конкретному выпуску.

** Указывается фактическое снижение концентрации (миллиграмм на литр), количества (массы) (тонн в год) по конкретному загрязняющему веществу, иному веществу и микроорганизму по конкретному канализационному выпуску, в том числе по каждому этапу мероприятия по годам реализации плана.

* федеральные органы исполнительной власти, определенные постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2007 № 469 «О порядке утверждения нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей».

Приложение № 11

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, муниципальное образование Старобжегокайское сельское поселение.

№ п/п	Наименование	Кадастровый номер земельного участка	Место расположения подключаемых объектов	кол-во квартир	Требуемая нагрузка, куб.м/сут		Планируемые сроки подключения / нагрузка, куб.м/сут					
					водосна бжение	водотв едение	2025		2026		2027	
							водосна бжение	водотв едение	водосна бжение	водотв едение	водосна бжение	водотв едение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:30448,01:05:2900013:30447, 01:05:2900013:30446,01:05:2900013:30436, 01:05:2900013:30444,01:05:2900013:30445, 01:05:2900013:30448	ул Тургеневское шоссе литер 1-24 ЖК Мега-Сити	3 240	2454	3409	818	1136	818	1136	818	1136
2	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:1170,01:05:2900013:1169, 01:05:2900013:445,01:05:2900013:22373, 01:05:2900013:22376,01:05:2900013:22377, 01:05:2900013:22375,01:05:2900013:22378, 01:05:2900013:22381,01:05:2900013:27911, 01:05:2900013:22374,01:05:2900013:4467, 01:05:2900013:22382,01:05:2900013:22379, 01:05:2900013:22380	ул Тургеневское шоссе литер 1-24 (55 гектар)	1 157	981	1362	0	0	490	681	490	681
3	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:1589,01:05:2900013:22870	ул.Бжегокайская, 7/1 (Литер 1,2,3)	245	0	116	0	116	0	0	0	0
4	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:30428	аул Новая Адыгея, ул. Бжегокайская (Литер 1,2)	133	0	58	0	58	0	0	0	0
	Итого			4 775	3 435	4 945	818	1311	1309	1817	1309	1817

Приложение № 12

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые подключены к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, МО Старобжегокайское сельское поселение.

№ п/п	Наименование	Кадастровый номер земельного участка	Место расположения подключаемых объектов	кол-во квартир	Нагрузка, куб.м/сут	
					водоснабжения	водоотведения
1	2	3	4	5	6	7
1	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:327,01:05:2900013:2740, 01:05:2900013:2739, 01:05:2900013:5230,01:05:2900013:6104, 01:05:2900013:28237,01:05:2900013:306,01:05:2900013:21925,01:05:2900013:9356 01:05:2900013:2747,01:05:2900013:2748,01:05:2900013:2751,01:05:2900013:2749, 01:05:2900013:2750,01:05:2900013:2209,01:05:2900013:5040,01:05:2900013:5482, 01:05:2900013:2754,01:05:2900013:5187,01:05:2900013:5188,01:05:2900013:2759, 01:05:2900013:6505,01:05:2900013:6506,01:05:2900013:6510,01:05:2900013:65107, 01:05:2900013:4289,01:05:2900013:6496,01:05:2900013:6495,01:05:2900013:4288 01:05:2900013:4261 01:05:2900013:12713 01:05:2900013:12715,01:05:2900013:12714,01:05:2900013:14140 01:05:2900013:4261 01:05:2900013:12713 01:05:2900013:12715,01:05:2900013:12714,01:05:2900013:14140 01:05:2900013:1975,01:05:2900013:1974,01:05:2900013:1980, 01:05:2900013:1989,01:05:2900013:1981,01:05:2900013:1976, 01:05:2900013:1982,01:05:2900013:1978,01:05:2900013:1984, 01:05:2900013:1977,01:05:2900013:1985,01:05:2900013:1986, 01:05:2900013:2801,01:05:2900013:2800,01:05:2900013:2796 01:05:2900013:2799,01:05:2900013:2796 01:05:2900013:14425	ул. Бжегокайская, 10, 19,21,23,25,74,Братьев Пченушай 1-я, 1 ул. Бжегокайская, 29,31 ул. Бжегокайская, 90/1/3/5 ул. Тургеневское шоссе, 33/1 (корпус 1-10), 33/3 (корпус 11- 21),33/2 (корпус 23-33) ул. Тургеневское шоссе, 25/7,25 ул. Тургеневское шоссе, 33/6 ул.Бжедугская, 12 ул. Бжегокайская, 90/2 литер 11-	3102 2769 1404 2803 436 0 0 390	1088 1161 582 1196 0 14 16 0	1511 1613 808 1661 207 19 21 254
2	Жилая застройка с инфраструктурой					
3	Жилая застройка с инфраструктурой					
4	Жилая застройка с инфраструктурой					
5	Жилая застройка с инфраструктурой					
6	Детский сад на 240 мест					
7	Школа на 1100 мест №29					
8	Жилая застройка с инфраструктурой					

№ п/п	Наименование	Кадастровый номер земельного участка	Место расположения подключаемых объектов	кол-во квартир	Нагрузка, куб. м/сут		
					водосна- бжение	водопотр- бление	
1	2	3	4	5	6	7	
	инфраструктурой		14				
9	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:271	ул.Бжедутская, д. 47 (литер 1,2), 31, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 86а	510	0		228
10	Жилая застройка с инфраструктурой	01:05:2900013:22886, 01:05:2900013:9167	ул Тургеневское шоссе, д. 33/5 корпус 34-42, ул Тургеневское шоссе, д. 33/4 корпус 43-52	1 664	0		698
11	ДОУ на 240 мест	01:05:2900013:21692		0	13	13	
	Итого			13 078	4	070	032